Investeringsmani

Se bakåt och fatta bättre beslut framåt

https://investeringsmani.webnode.se/

Fler uppslag att välja mellan ger bättre säkerhet

Följ den här investerarens funderingar

Fler uppslag att välja mellan ger bättre säkerhet

Följ den här investerarens funderingar

Investera i kunskap! Se ett exempel bli bättre i ämnet HISTORIA besök sidan

för att lära mer HISTORIA klicka länken

https://andersdernback.wixsite.com/my-site

Se min berättelse om servicen som varnade i tid för börsfallet år 2 000.

https://www.youtube.com/channel/UCC4X-7F8whcyXS1Pw5kItRA

Köp vad du vill när du vill var du vill

Köp vad du vill när du vill var du vill

amazon

ebay

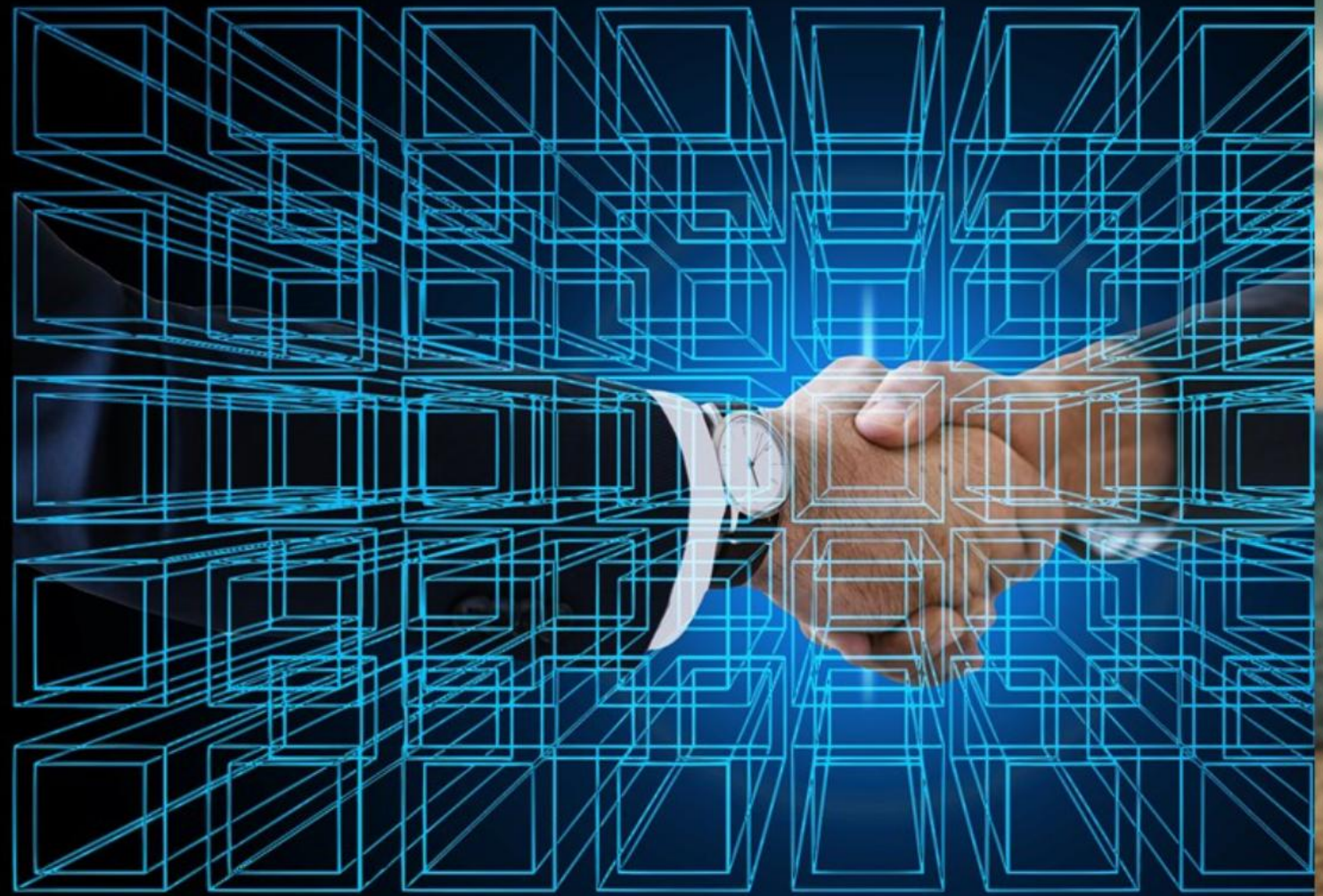
hemnet

tradera

blocket.se

Köp den online

Ingen behöver träffas rent fysiskt



Kända stora aktörer är vinnare just nu.

Amazon slår ut små aktörer

Alla påstår att de kan fånga den ”Verkligt” stora vinsten till mig

Alla verkar utlova guld och Gröna skogar?

Jag var tvungen att
Skriva under nu
det var det bästa

Jag köper en bostad i Malmö

Varumärket för handel på Internet är Hemnet: klicka på länken för bostadsrätt i Malmö

www.hemnet.se/bostader?location_ids%5B%5D=898715&item_types%5B%5D=bostadsratt

Men först kände han inte för att göra affär med en mäklare som först fick uppdraget

Men först kände han inte för att göra affär med en mäklare som först fick uppdraget

Har din aktiemäklare fler undanflykter och förklaringar än nya uppslag där värdet ökat?

Har din aktiemäklare fler undanflykter och förklaringar än nya uppslag där värdet ökat?

Det här var det vanligaste rådet år 2 000 när aktier föll med 80 % i värde.

Hur ska jag
spara till mitt
Barnbarn?

Allt kan ju inte
stiga i värde?

Hur ska det gå?

Det hette visst A-läge (ursäkta tappat t), tre viktigaste skälen till bra bostadsköp är 1) Läget 2) Läget 3) Läget

Company's Growth
85%
Vem kan jag lita på?

Råden verkade väldigt utvecklade

Verktyg för beräkning av inflation och ränta på ränta

www.ekonomifakta.se/Fakta/Ekonomi/Finansiell-utveckling/Rakna-pa-inflationen/

Beräkna inflation för start tidigast år 1873 och framåt till och med år 2018

www.historia.se/Jamforelsepris.htm

Beräkna priser / inflation från år 1290 och framåt till 2015

www.historicalstatistics.org/Currencyconverter.html

Beräkna omvandlat värde i tiden mellan olika valutor

www.kalkyleramera.se/ekonomi/ranta-pa-ranta

Beräkna ränta på ränta i tiden

Staten trycker nya sedlar som med tiden förlorar det mesta i värde

År 1916 var 100 kr värt mer än 100 kronor idag. Faktum är att värdefallet på 100 lappen har varit 97,18 svenska kronor.

En förlust på 97,18 % av värdet.

Däremot har guldet hållt sitt värde och mer därtill. Se bloggen om Guldbubblor!

Vad förlorade svenska kronan i värde år 1732 till år 2015?

Svar: 99,28 kronor per 100 kronor dvs 72 öre kvar att köpa för

Mer positivt exempel då?

Svar: guld 100 kr år 1973 värt 353 kronor år 2015.

353 kronor att köpa för dvs en ökad köpkraft efter inflation

Prisomräknare från medeltiden till 2100

Tillbaka till Historia.se

Knappa in en summa pengar, valutaenhet (före 1873 hade Sverige andra valutaenheter än kronan), året då denna summa pengar berör samt det år för vilket penningvärdet ska beräknas. Decimaltecken måste skrivas i punktform. Glöm inte att fylla i alla fält.

Hur mycket motsvarar [ ] [ ] år [ ] i [ ] års penningvärde? Få svar genom att [Klicka]

Jämförelsen görs med två metoder: 1) hur mycket varor och tjänster som kunde köpas mätt med konsumentprisindex, 2) hur mycket arbetad tid som kunde köpas av löntagare/manlig industriarbetare/hantlangare mätt med ett löneindex. En analys kan göras för hela perioden 1290-2100. Valutan måste dock ha existerat det aktuella året. Data för perioden efter 2012 bygger på en prognos, bl a från Konjunkturinstitutet. Informationen i utskriften kan användas om källan anges. Var god ange även följande referens: Edvinsson, Rodney, och Söderberg, Johan, 2011, A Consumer Price Index for Sweden 1290-2008, Review of Income and Wealth, vol. 57 (2), sid. 270-292.

Nu finns även en internationell prisomvandlare (på engelska):

Hur mycket motsvarade 100 zloty år 1980 i dagens penningvärde? Var en årslön på 25 pund år 1780 mycket jämfört med inkomsterna vid denna tidpunkt? Hur mycket motsvarar 100 franc eller 100 yen år 1900 i 2015 års kronor eller yen? Starta den internationella pris- och valutaomräknaren genom att klicka **här**.

Prisomräknare för Games of Thrones:

Hur mycket motsvarar 40000 gulddragoner eller tre kopparpenningar idag? Starta Game of Thrones omräknaren genom att klicka **här**.

Av Rodney Edvinsson,
(professor i ekonomisk historia vid Stockholms universitet)

Senast uppdaterad 20180119

Se hur få som kan bygga upp stora förmögenheter! Det är mycket få personer som äger det mesta i Sverige.
Miljontals personer äger under 60 000 kr. Fler är skuldrika än verkligt rika.
En miljon kronor år 1928 motsvarade sjutton miljoner år 2004.

1 % av befolkningen kan bygga 10 miljoner i förmögenhet

0,03 % äger + 17 milj.

Samma som år 1928

5 % äger Sverige efter avdrag för skulder

Världens hårdast

Beskattade 63-68 %

Medelklass

50 % äger max

53 000 kr

30 % har skulder

Fattigvård år 1928:

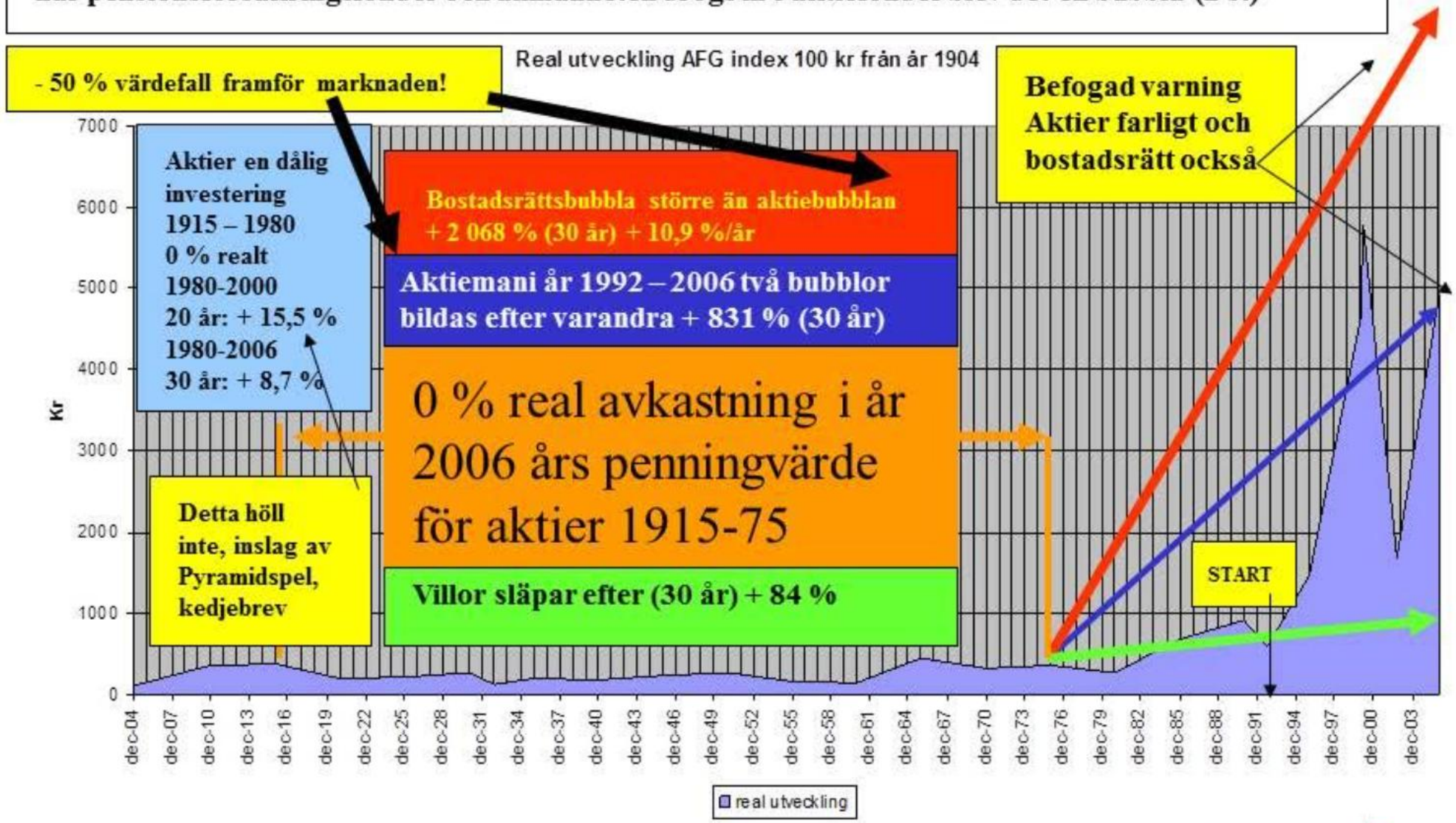
5 %

Socialbidrag år 2004:

5,9 %

När var aktier billiga och när var villor billiga?

Kraschvarning för BOSTADSRÄTTER och AKTIER men VILLOR billiga i jämförelse!
Under 60 år (1915 – 1975) gav aktier i år 2006 års penningvärde 0 % realränta! Först från år 1992 när pensionsförsäkringsfonder och allmänheten drogs in i aktiefonder blev det en bubbla (2 st)

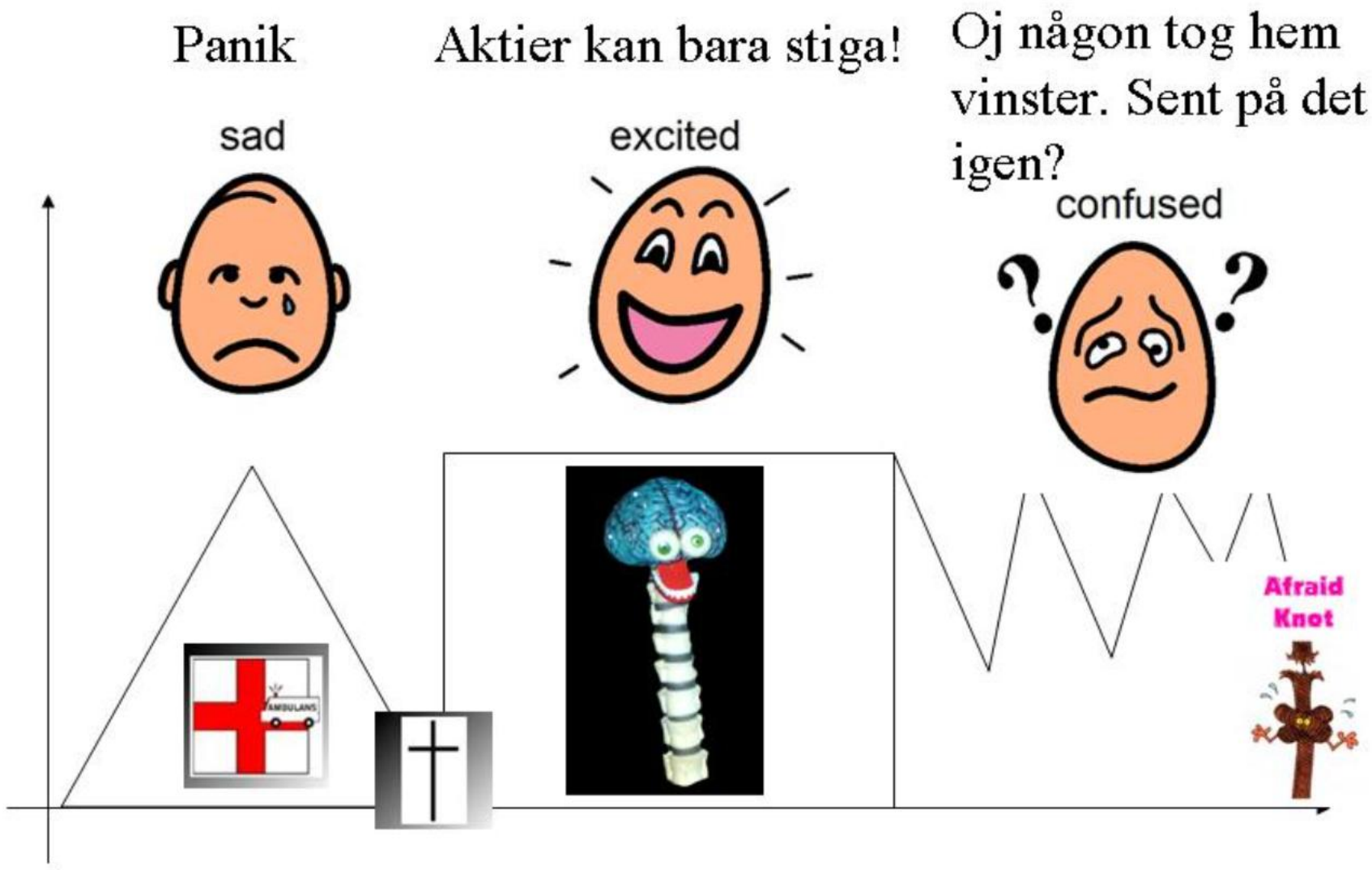


Bostadsrätt Malmö ytterområde: 1975 – 2006 realt ökat i värde med + 2 068 %
Affärsvärldens Generalindex: 1975 – 2006 realt ökat i värde med + 831 %

- Bill Gates 79,2 mrd usd
- Carlos Slim 73-78 mrd usd
- Warren Buffet 72,7 mrd usd
- Amanicio Ortega 64,5 mrd usd
- Larry Ellison 54,3 mrd usd
- Charles Koch
- David Koch 42,9 mrd usd
- Christy Walton & familj 41,7 mrd usd
- Jim Walton 40,6 mrd usd
- Liliane Bettencourt & familj 40,1 mrd usd

Högst lön i världen (VD:ar)

- Charif Souki (Chen.Ener.) 141,94 milj usd/år
- Mario J. Gabellie (GAMCO Inv.) 85,04 milj usd/år
- Larry Ellison (Oracle) 78,44 milj usd/år
- Leslie Moonves (CBS) 65,58 milj usd/år
- W. Nicholas Howley (TransDigm Gr.) 64,21 milj usd/år
- Don A. Mattrick (Zynge) 57,81 milj usd/år
- Richard C. Adkerson (Freep. Copper & gold) 55,26 usd/år
- Jeffry Weiner (LinkedIn) 49,07 milj usd/år
- Stephen Kauter (Trip Adv.) 39,01 milj usd/år
- Martine A. Rothbladt (United Ther.) 38,21 milj usd/år

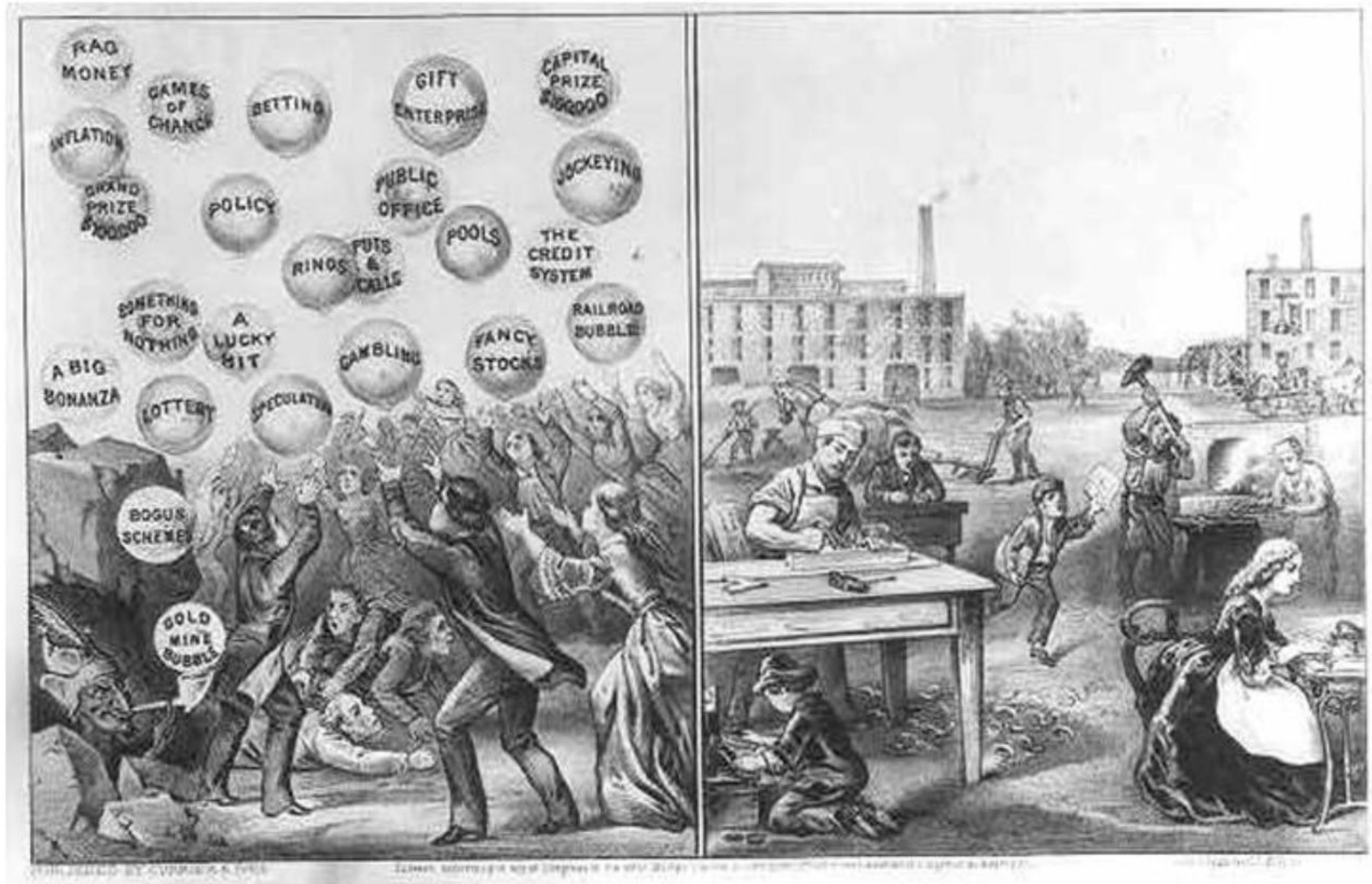


Tre masspsykologiska tillstånd hos investerare!

Drömmen om den arbetsfria inkomsten!

Spekulera fel en säker metod att bli…

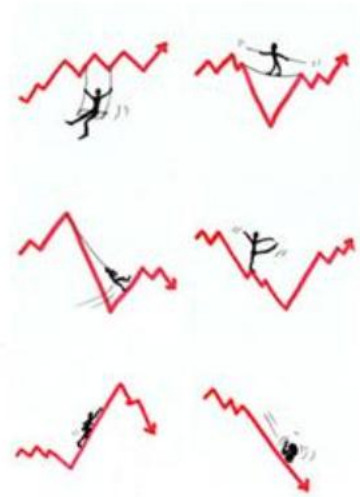
Arbete & entreprenörskap en metod…..



Ballongperspektiv

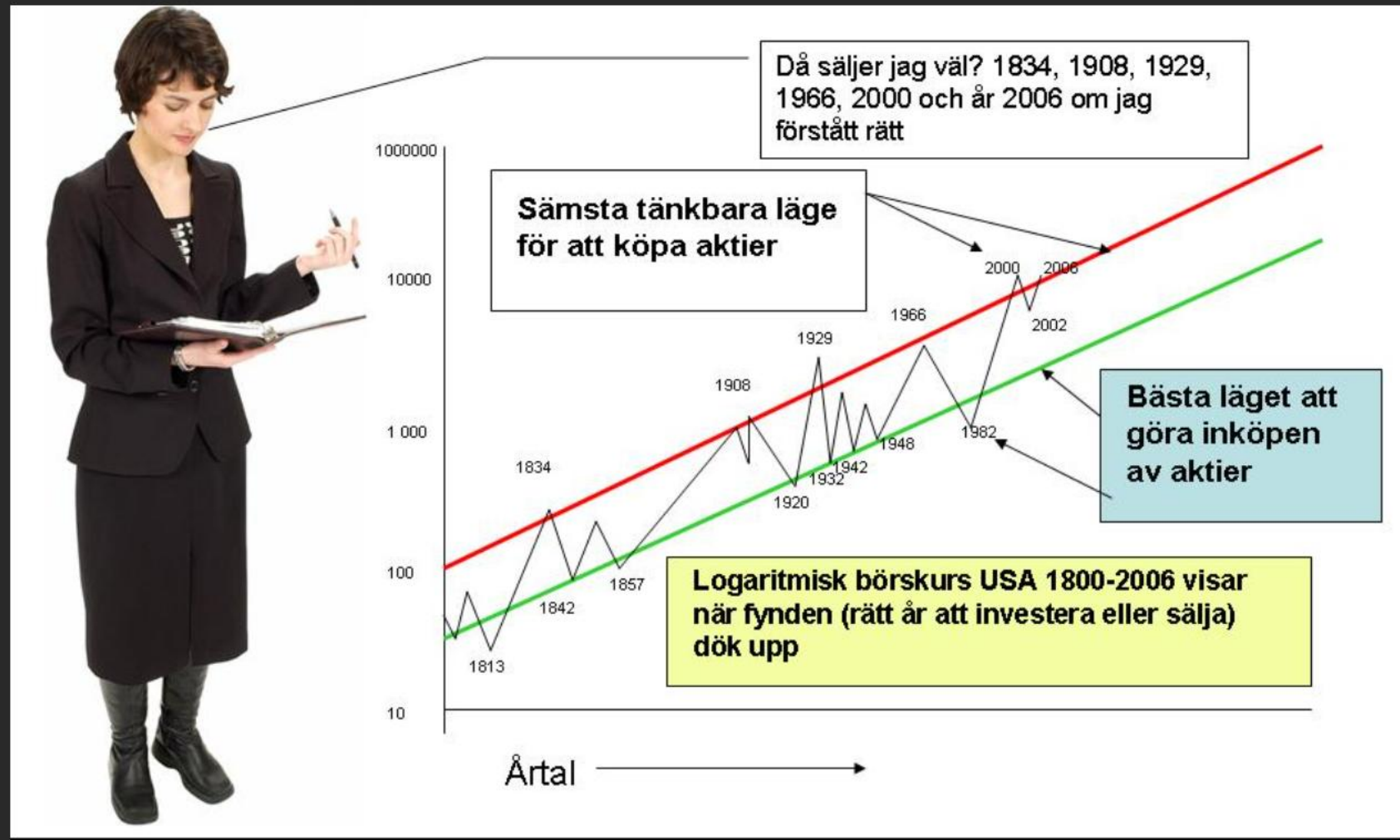
1. **Ericsson aktien 1988-00: + 21 150 %**
   2. Stockholmsbörsen: 1980-00: + 7 200 %
   3. Moskvabörsen:1998 – pågår:+ 3 700 %
   4. Filipinerna: 1984-89: + 1 253 %
   5. Peru: 1991-96: + 743 %
   6. Chile: 1985-90: + 689 %
   Inte lika kul:
2. **- 86,6 % Spanien 1974-79**
3. **- 85,5 % Jamaica 1973-78**
4. **- 84,9 % Venezuela 1977-82**
5. **- 84 % Thailand 1994-99**
6. **- 77,1 % Norge 1973-78**

År	Land	Högsta kurs	Spekulation i vad
1720	England	1720-04	South Sea Co.
1720	Frankrike	1719-12	Mississipi Co.
1763	Holland	1763-01	Råvaror, socker
1772	England	1772-06	Bostäder, väg- kanalbyggen
1772	Holland	1772-06	East India Co.
1793	England	1792-11	Kanalbyggen
1797	England	1796	Värdepapper, kanaler
1799	Tyskland	1799	Råvaror
1810	England	1809	Export till Brasilien, Skandinavien
1815-16	England	1815-16	Råvaror
1819	England/USA	1818	Råvaror, värdepapper, skyddade industrier
1825	England	1825	Latinamerikanska obligationer, gruvor, bomull
1828	Frankrike	1827	Kanaler, bomull, byggnationer
1836	England	1836-04	Bomull, järnvägar
1837	USA	1837-09	Bomull, mark
1838	Frankrike	1836-11	Bomull, byggnationer
1847	England	1847	Järnvägar, vete
1848	Europa	1848-03	Järnvägar, vete, fastigheter (Köln)
1857	USA/Europa	1856-57	Järnvägar, offentligt ägd mark, vete, tung industri
1864	Frankrike	1863	Bomull,rederier
1866	England/It.	1865-07	Bomull,rederier
1873	Tyskland/Öt.	1872	Fastigheter, järnvägar, värdepapper, råvaror
1873	USA	1873-03	Järnvägar, jordbruk, fastigheter (Chicago)
1882	Frankrike	1881-12	Aktier i nya banker
1890	England	1890-08	Argentinsk mark, kaffe i Brasilien, nitrat i Chile, guld i Sydafrika
1893	USA/Aus.	1892-12	Silver, guld, mark
1907	USA/Fr./It.	1906-07	Järnvägar, kaffe, industrilån
1920-21	England/USA	1920-21	Värdepapper, fartyg, råvaror
1929	USA	1929-09	Mark 1921-25, aktier 1921-29
1931-32	Europa	1929	Svenska börsen föll 1918-32
1950-70	Globalt		Utländsk valuta
1974-75	Globalt		Aktier, fastigheter, tankfartyg, flygplan
1976-80	Globalt		Guld
1979-82	Globalt		Mark, fastigheter, olja
1982-87	USA		Aktier, lyxbyggnation, kontorsfastigheter, dollar
1982-00	Sverige	2000-03	Aktier
1982-00	USA	2000-03	Aktier
1980-89	Japan	1989	Mark, fastigheter, golfrättigheter
1998-pågår	Ryssland		Olja, gas, aktier
1998 – pågår	Globalt		Bostäder, aktier 2002- pågår, guld 2001-pågår, råvaror 2000-pågår



Spekulationer år 1720 – nutid

Bli rik utan att arbeta tema



Då säljer jag väl alla aktier

Bland 200 års värsta lägen att äga aktier

Bostadsrätt bättre 1977-2015 än aktier

Bostadsrätt år 1977 (Malmö) pris 7 000 kr ökade med 35 % ränta i snitt till värdet 850 000 kr år 2015

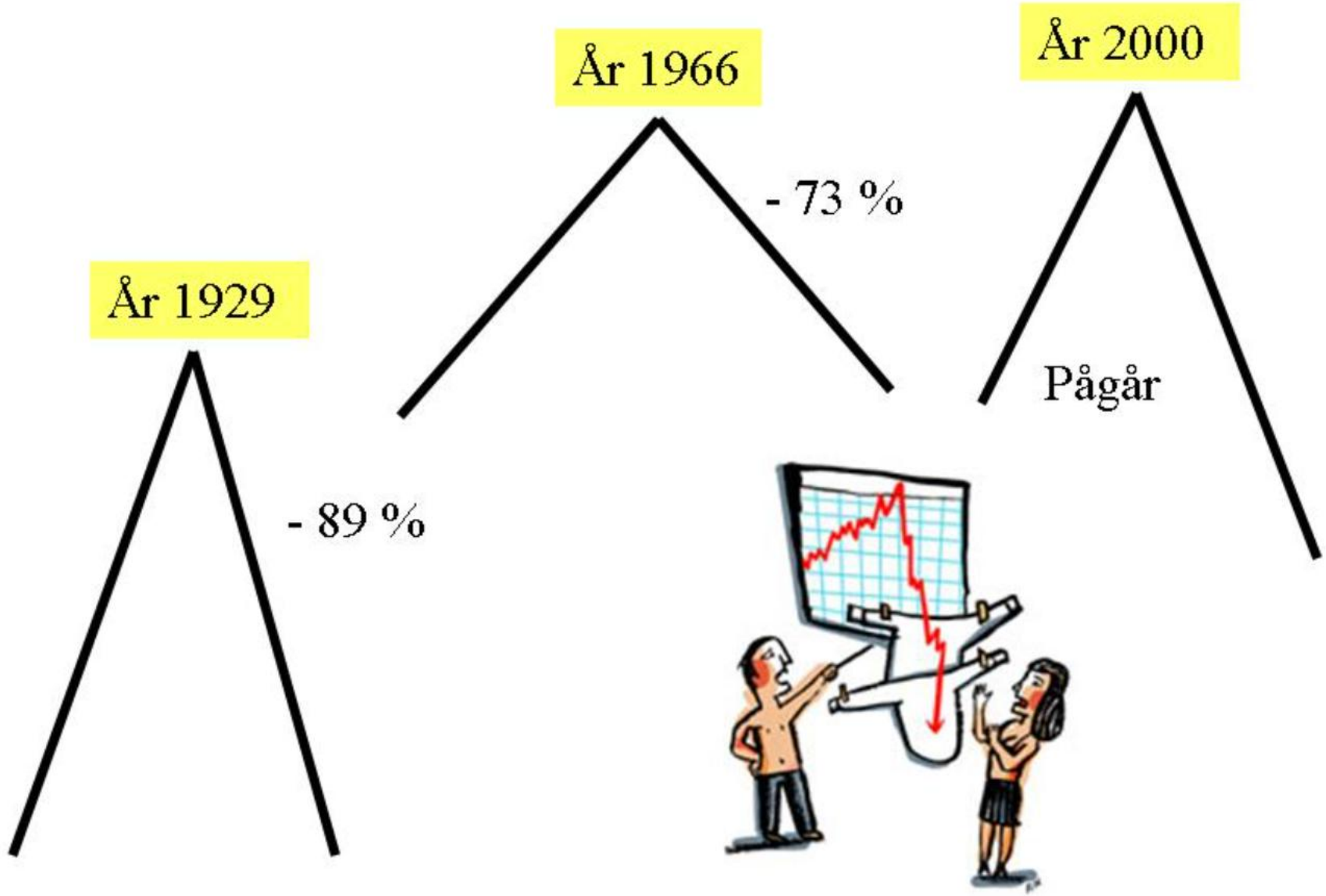
Affärsvärldens aktieindex från 4,98 till 490 gav ca. 34 % avkastning i medeltal

Värdefall på bostaden om konstant kostnad skall gälla och vid räntehöjning

Värde	Ränta %	Årskostnad	Netto års kostnad
3 000 000	2 %	60 000	42 000
3 000 000	3 %	90 000	63 000
3 000 000	4 %	120 000	84 000
3 000 000	5 %	150 000	105 000
3 000 000	6 %	180 000	126 000
2 000 000	3 %	60 000	42 000
1 500 000	4 %	60 000	42 000
1 200 000	5 %	60 000	42 000
1 000 000	6 %	60 000	42 000

Ex. från 2 % till 6 % sänker värdet från 3 miljoner till 1 miljon

Köpt aktier som dyrast gav ofta pengarna tillbaka 30 år senare



Bilden på IT bubblan Internet sektorns uppgång och fall

Blogg

Svenska börsbubblan

22.04.2016 09:44

Ericsson Bubblan

22.03.2016 14:07

Sveriges stolthet L M Ericsson blev under 1980 och 1990 talet en bubbelaktie. Rekordkursen ökade från 15/1-1988 från 0,73 SEK till den 1/3-2000 kurs 154,91 SEK, en ökning med 21 120 % För den som köpt 15/1-1988 för kurs 0,73 SEK och inte sålde förän 11/10-2002, blev värdeökningen 515...

Aktieuppgången år 1982 – 2 000
sprängde fördämningen 1/12-2004 var

Svenska folket ursköljda på
400 miljarder kronor

Ericsson Bubblan

22.03.2016 14:07

Sveriges stolthet L M Ericsson blev under 1980 och 1990 talet en bubbelaktie.

Rekordkursen ökade från 15/1-1988 från 0,73 SEK till den 1/3-2000 kurs 154,91 SEK, en ökning med 21 120 %

För den som köpt 15/1-1988 för kurs 0,73 SEK och inte sålde förän 11/10-2002, blev värdeökningen 515 %.

Värdefallet blev som mest 97,12 % kursfallet blev en mardröm för många som köpt på kurs långt dyrare än 0,73 SEK.

Säkert finns flera tragiska fall som ännu lider av sviterna av felspekulationen.

År 1999 var bolaget värt 1 600 mrd SEK och hade bara under året ökat med 183 % (674 mrd SEK) i värde.

Bolaget hade ett värde som gav placering bland de 10 värdefullaste bolagen globalt.

Men 97 % var bara luft i värderingen. Galenskapen liknade Tulpanmanin år 1637 i Holland.

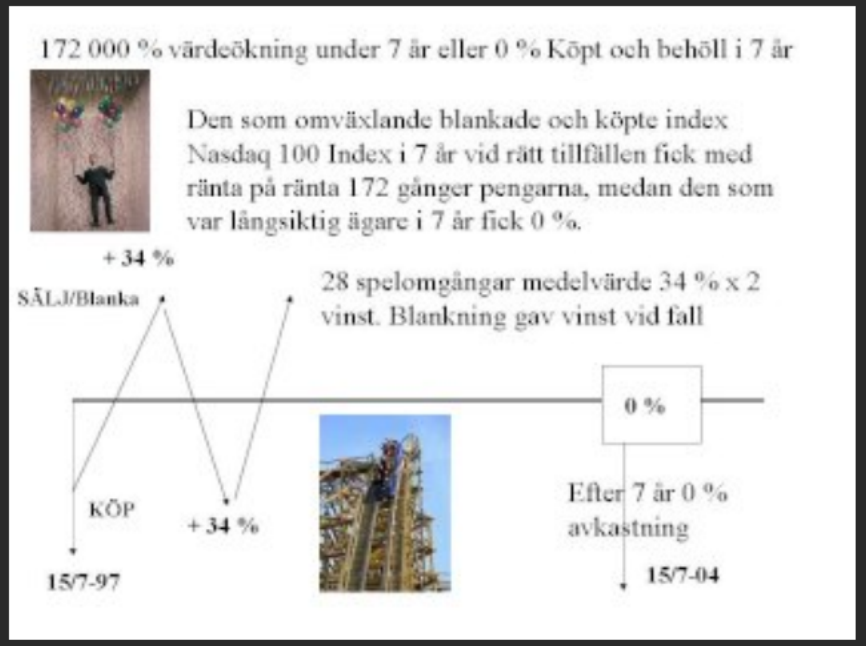
Tillbaka

Gilla 0

Post

Investeringsmani

Se bakåt och fatta bättre beslut framåt

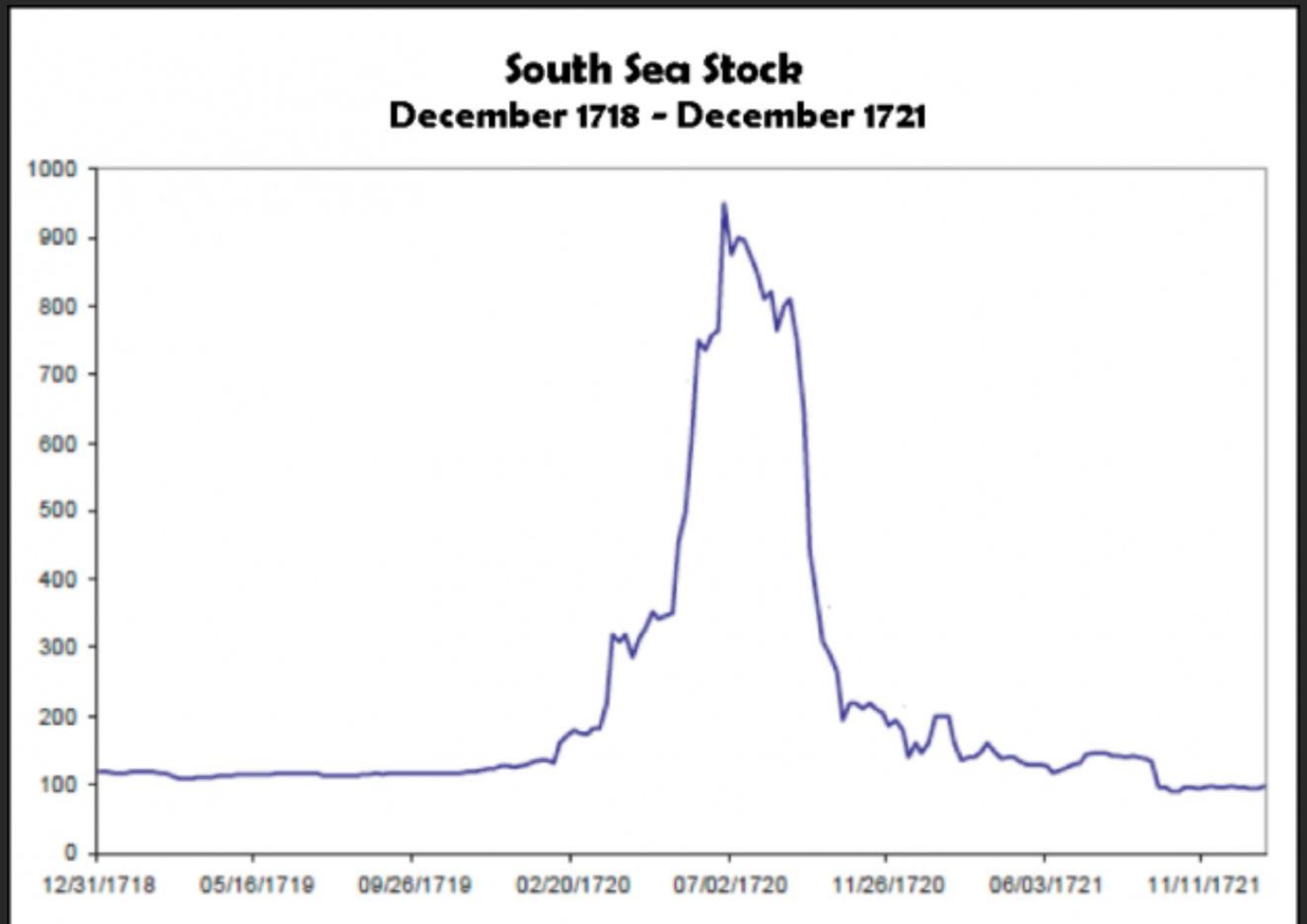


Mer lönande, att köpa och omväxlande sälja aktier, än att behålla dessa aktier långsiktigt. Här exempel på en 7 årsperiod med USA aktier år 1997 till 2004. 70 % av dagens handel är datorstyrd och drar nytta av dyra dataprogram som småsparare inte har tillgång till. Är du småsparare så kan du känna dig lite lurad varje gång du köper aktier / aktiefonder.

172 000 gånger värdet vid köp och sälj metoden jämfört med behåll hela tiden 0 % värdeökning.

South Sea Bubblan och Mississippi Bubblan

South Sea Bubblan och Mississippi Bubblan



Source(s): Marc Faber, Jeremy Grantham, Sir Isaac Newton

Även

skarpa hjärnor drogs med i investeringsmanin.

Sir Isaac Newton kunde beräkna mycket rent vetenskapligt, men inte graden av girigheten hos människan.

South Sea Company 1711 - 1850

År 1720 för att finansiera kriget mot Frankrike (7 miljoner pund)
fick South Sea bolaget att vara underwriter till den Engelska
statsskulden. 30 miljoner pund skulle ge 5 % ränta från staten.
På ganska kort tid steg priset på bolagets aktier med 10 gånger.

Bolaget hade 1711 - 1718 fler tokiga affärsplaner än bolaget
hade intäkter.
Den mest kända:

En affärsplan som så småningom ska göras känd för den som
investerade (alltså, sänd oss pengarna först)

Bolaget hade monopol på handel med spanska Sydamerika.
Men några resor dit gjordes inte före år 1717.
Tillståndet mellan England och Spanien försämrades rent politiskt

Bolaget hade monopol på handel med spanska Sydamerika.
Men några resor dit gjordes inte före år 1717.
Tillståndet mellan England och Spanien försämrades rent politiskt år 1718, vilket försämrade framtidsutsikterna i Sydamerika.

Bolagets ledning struntade i verkligheten och tog in nya pengar (2 miljoner pund) år 1717.
År 1719 kom så draget att köpa mer än 50 % av Englands statsskuld (lånet på 30 981 712 pund) till 5 % ränta till år 1727 och 4 % därefter.

Englands totala statsskuld var år 1719 summa 50 miljoner pund.
(18,3 av 3 stora bolag, 3,4 Bank of England, 3,2 East India Co., 11,7 South Sea Co., privata ägare 16,5 och olika lån på 15 miljoner med löptider 22 år och 72-87 år)

För att blåsa upp kurserna ytterligare lanserads lån från bolaget till köpare av aktierna (augusti 1720).

I dagens Power Point finns grafen över kursen uppgång och fall.
Upp som en sol och ner som en pankaka.

Bolagets ledning blev fängslade och över hela landet hade olika personer i flera samhällsgrenar förlorat alla sina pengar i bolaget. Belånade fastigheter kunde inte behållas, där spekulanter belånat hus och hem.

Inom politiken var det över 500 personer indragna och 112 st var delägare i bolaget.
År 1721 hade flertalet entledigats från sina offentliga uppdrag.
Även Kungen Georg 1 blev indragen genom att två av hans älskarinnor hade förlorat stort på sina spekulationer i bolaget.
Allmänheten fick tag i historien och anklagade direkt kvinnorna för händelsen. (det gamla vanliga, alltid någon annans fel)

År 1929 års goltupp (USA den Stora Börskraschen) hette då Roger Babson. (varnade för aktiebubblan i USA)

Den som från början var emot upplägget och kritisk till 1700- talets variant hette Robert Walpole.
Han fick uppdraget "Städgumma".
Skulderna sopades över till Bank of England och The Sinking Fund.
Ungefär som ett konto för delar av den framtida BNP, tills

Skulderna sopades över till Bank of England och The Sinking Fund.
Ungefär som ett konto för delar av den framtida BNP, tills skulderna var lösta.

South Sea bolaget rekonstruerades och avfördes först år 1850.
Rena bedrägerier startades och genomfördes genom att olika bolag startades för olika affärsplaner.
Den modernare år 1929 kraschen innehöll liknande inslag med långa kedjor med ägande i holdingbolag i flera led efter ett bolag som grundats och ägde stamaktier.

Ännu modernare dot.com 1999 bedrägeriet innehöll samma tänkande. Affärsplaner med framtidsverkan och inga intäkter.
Mellan 0 - 5 % brukar bli kvar vid botten av prisnivån efter bubblan brustit.

John Law, Mississippi Co. 1717-20
Johan Law köpte en kontrollpost aktier.
Fick 25 års monopol på handel (av Franska staten) med Västindien och Nordamerika.

Bolaget Compagnie des Indes bildades och som sedan köpte
banken Banque Royale (som grundats år 1716 av Law)
Law triggade marknaden med handelslöften och vinster från
framtida handel med Lousiana, Nordamerika.

Aktiepriset steg från 500 livres till 15 000 år 1719 till
sommaren 1720.
Kursen var tillbaka till 500 livres år 1721.

Beräknat 15 000 livres och 500 000 st aktier och
ett bolagsvärde på 7 500 000 000 livres.
År 1700 var Frankrikes hela balansomslutning för utgifter
150 000 000 livres och det var klart luft i värderingen (50 gånger)
mer värt än landets kostnader.

År 1719 hade Frankrike offentliga skulder på 1,6 biljoner livres.
Efterfrågan på aktier var hög och, så köptes skuldberget
1,6 biljoner livres av bolaget före kurskraschen år 1720.

Motsvarande räntan 5 % från Engelska staten var här 3 %.
Frankrike däremot hade sålt in 100 % av statsskulden till

Motsvarande räntan 5 % från Engelska staten var här 3 %.
Frankrike däremot hade sålt in 100 % av statsskulden till
Law bolagen.
Kursrekorden i Compagnie des Indes kom några månader
tidigare än i den Engelska upplagan. Kursrekord blev 18 000 livres
och från 500 livres vid första utprångling av aktier.
3 500 % uppgång.

Gissningsvis hade Frankrike trollat bort 200 - 400 % skulder
i förhållande till BNP eller räknat på årlig budget 1 000 %.

Skydd för konkurs (regler) (12 månader) finns i USA idag och
fanns då i Frankrike år 1721 då bolaget tog skydd till år 1722.
År 1723 var bolaget åter i full gång med nya kungliga privilegier
(tobakshandel, kaffe och lotterier) Bolaget kunde kalla på nya
pengar från marknaden (obligationer gavs ut).
Redan år 1720 hade 66 % av John Laws aktier i bolaget, konfiskerats av hans fiender.

Från år 1726 - 1746 flödade kapitalet in i bolaget från
exportaffärer.
År 1770 förstatligades bolaget via köp och slaktvärdet

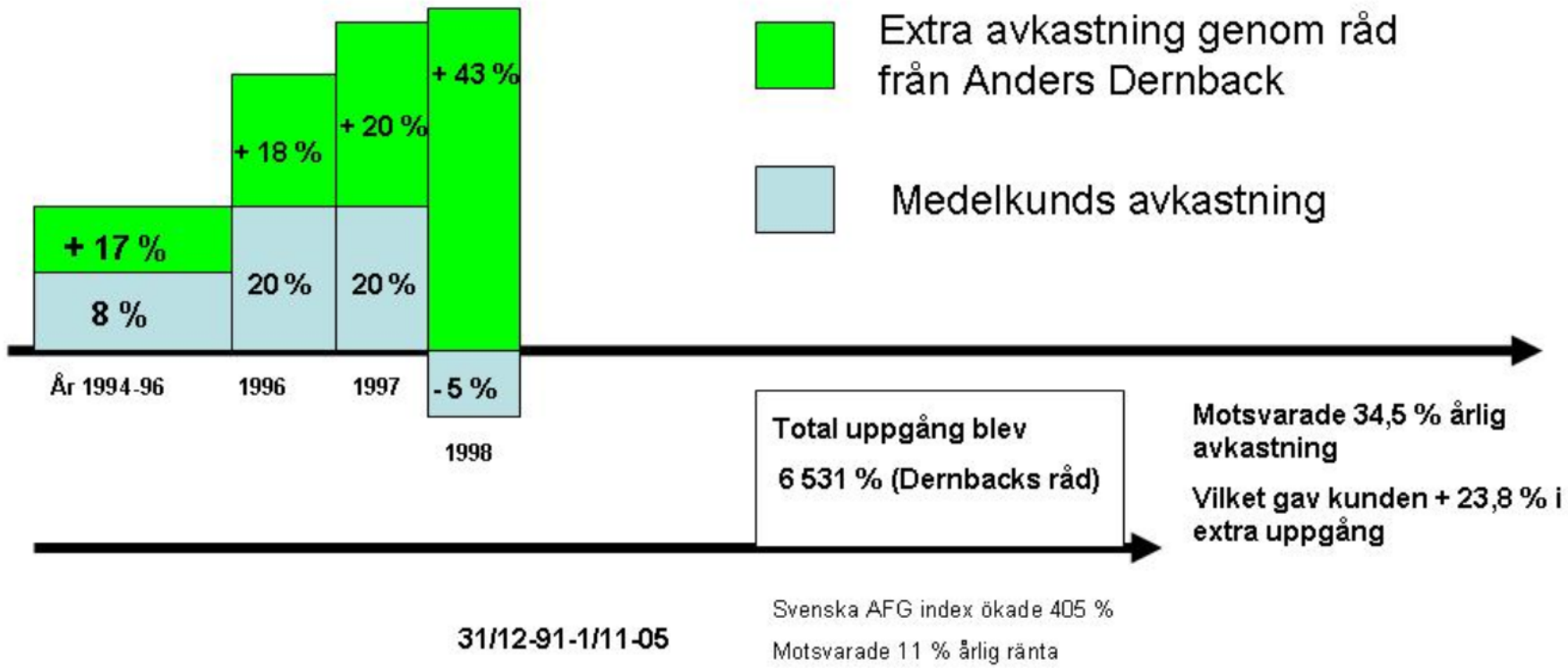
Från år 1726 - 1746 flödade kapitalet in i bolaget från exportaffärer.
År 1770 förstatligades bolaget via köp och slaktvärdet var bara 30 miljoner livres. Kungen av Frankrike godtog att betala bolagets totala skulder. Likvidering av bolaget tog till år 1790.

Totaleffekten genom kraschen var att många spekulanter både i Frankrike och Europa blev ruinerade.
Förtroendekrisen spred och träffade även andra bolag i Europa och dessa gick i konkurs.

John Law dog utfattig år 1729 (Venedig, Italien)

Extra avkastning på grund av exakta råd när man skulle växla fond och till exakt vilken! (Anders Dernbacks verkliga och exakta råd)

Period: 1991 - 2006



Vad är hett och vad är kallt? Whats hot and whats not!

Följande information är helt personliga åsikter, och är varken menat som råd eller uppmaning till investering.

Tidigare resultat i informationen är ingen vägledning för framtida investering

Köp billigt och sälj dyrt kan ge pengar, även när värdet svänger, och inte långsiktigt stiger uppåt!

Timingstrategi

Timingstrategi

100 %

Sälj Eufori

Behåll

Köp Panik

SÄLJ

0 %

Även på en trist svängande marknad kan pengar tjänas på rätt timing

1. Kunderna kan omöjligt särskilja den dåliga rådgivaren från den duktiga
2. Därför lönar det sig för dåliga rådgivare
3. Dåliga rådgivare kan mindre eller kan fel saker
4. Dåliga rådgivare blir inte avslöjade omgående
5. Det krävs en Aktiebörskrasch för att avslöja vissa
6. Dåliga rådgivare tränger konstant ut duktiga som kräver högre ersättning än ”Gratisrådgivarna”

1. Därför lönar det sig bäst med dåliga rådgivare
2. Kräver mindre kostnadskrävande utbildning
3. Kunderna kan ändå inte särskilja goda från dålig
4. Bankerna håller sig därför helst med säljare
5. Börskraschen år 2000 gav mest förluster för sparare som fick det värdelösa rådet sälj inte nu
6. 70 % av världens rikaste sålde i tid
7. När sålde Du akter? Före år 2 000?

Uppgång aktier

År 1982-2000

1. Ytterst få kan sälja sina aktier i tid
2. Det beror på att flertalet tänker väldigt snarlikt
3. Det får effekten att 60 – 70 % gör samma saker
4. Effekten när flest vill köpa blir för dyra priser
5. Effekten när flest vill sälja blir extra billiga priser
6. Flest äger redan aktier när priserna börjar falla
7. Vinnarna har redan sålt när flest vill köpa
8. Strategin är att köpa billigt och sälja dyrt, och oftast

70 % av alla inköp sker känslomässigt

1. År 2 000 kände flest det som mest tryggt att köpa när flest köpte och priset stigit sedan länge
2. Matematiskt var det rent förkastligt
3. Med vetskap om börshistoria, syntes fakta; sälj
4. Dels genom värdering, dels genom tiden av uppgång
5. Svenska IT insiders sålde sina aktier sent år1999
6. I medeltal köper småsparare 2,2 månader för sent
7. År 2000 förväxlade sparare fallet med korta fall vid 4 årscykler (Konjunkturcykler) 200 dagars fall

62 år av 100 år var värdelösa att äga aktier. Utan de stora uppgångarna åren

1942-1966 och 1982-2000 gavs spararna usel ränta i förhållande till risk

1. Om Du aldrig vet var i den långa aktiecykelen Du befinner Dig, har Du ingen beredskap
2. Utbildningsmässigt har få kunskapen om bevisade återkommande mönster på aktiemarknaden
3. Här är de långa cyklerna sedan år 1900:
4. Sidled: år 1900 – 1942, upp 1942-1966, fall 1966-1982, upp 1982-2000, fall 2000 – pågår långsiktigt
5. Efter år 2000 sker även uppgångar inom en längre trend med fallande marknad

1. Hur ser då huvuddragen ut för en fungerande rådgivning?
2. Först måste man sluta vilja köra samma bil som de flesta. Sälja aktierna när det känns som säkrast att köpa och köpa när det känns helt rätt att sälja
3. Du måste veta om flest köper eller säljer, rent matematiskt. Du behöver ett vetenskapligt verktyg, ett Timingverktyg
4. Du måste lita på dess signaler och agera på dem

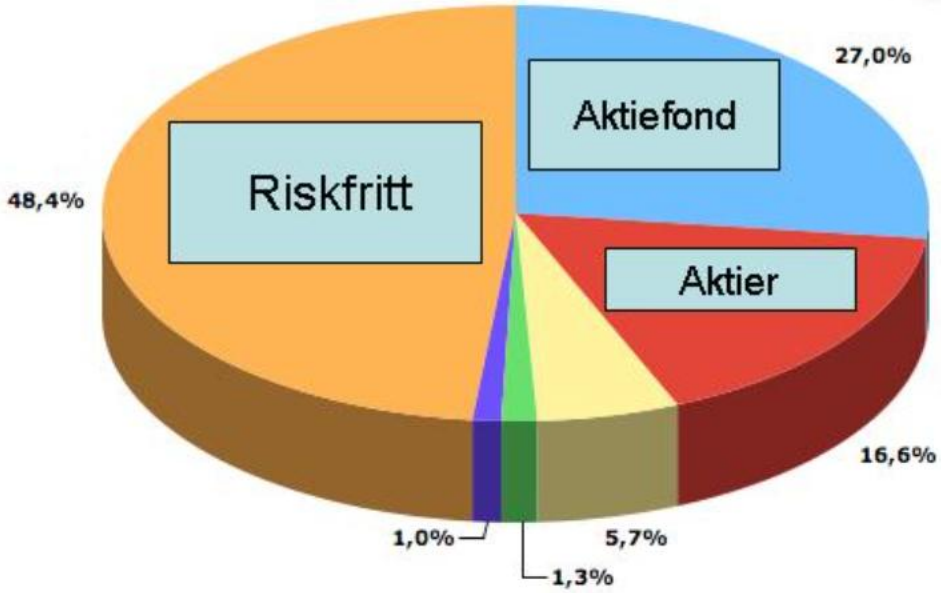
1. Efter nästan 20 års uppgångar följer 15 års värdefall
2. Därför måste börshistorien betraktas bakåt i tiden
3. En matematiskt pålitlig formel för att spåra kapitalets flöde till och från börsen är nödvändig
4. Ett verktyg för att spåra var det mesta av kapitalet söker sig, och vilka tillgångare som ökar mest i värde just nu
5. Sedan gäller det att imitera de mest lönsamma trenderna

1 % av en befolkning klarar att bygga upp en förmögenhet på 10 miljoner under en generation och utan gåvor eller arv

1. Flest hinder är rent psykologiska hinder
2. Andra är kunskapsbaserade (Brister)
3. Andra misstag är fel prioritering av tiden
4. Andra misstag är att tro på gratisråd från dåliga rådgivare
5. Andra misstag kan vara avsaknad av en fungerande rådgivning
6. Ovanan av att betala för rådgivning, när flest ger råd gratis, ger signaler att välja gratisråden först

Sprid riskerna! Välj 5 % maximal investering i någon riskinvestering. Vid 50 % av kapitalet placerat under risk, ger ett värdefall på 100 % av 5 % endast totalt (50 % riskfritt + (50 % - 2,5 % = 47,5 %) = 97,5 % kvar av hela kapitalet

Riskhantering, val av storlek på risk i investeringen



Högre risk 25 – 30 års (ålder och lägre 55 – 65 år)

Dyra bostadsobjekt (Sverige) datum 2016-05-20

Danmarks Holme
Stockholms inlopp, Nacka

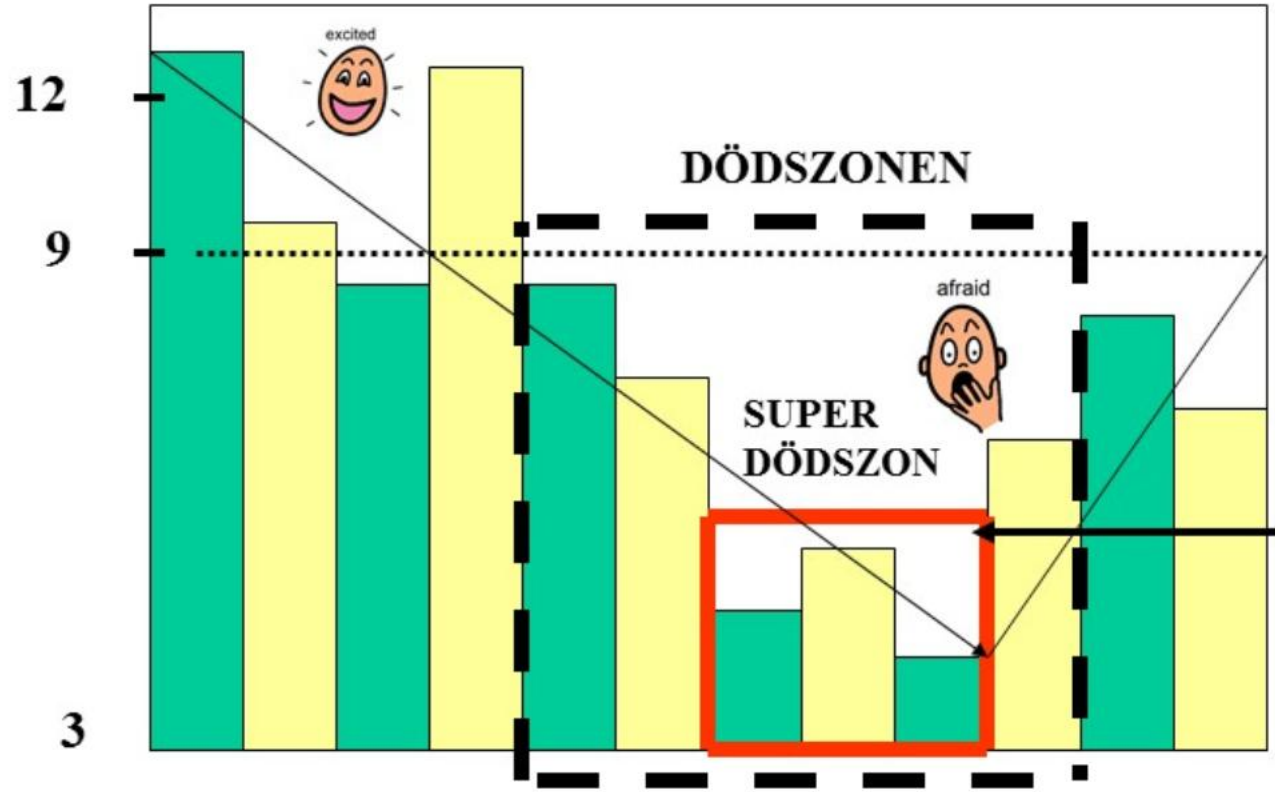
Pris 65 000 000 kr

Fakta
Bostadstyp
Friliggande villa
Boarea
350 m²
Tomtarea
9 885 m² tomt
Antal rum
18 rum
Byggår
1800

Klara Västra Kyrkogata 17, lgh 18:2
Norrmalm, Stockholm
Pris 39 960 000 kr

Fakta
Bostadstyp
Bostadsrättslägenhet
Boarea
156 m²
Antal rum
5 rum
Avgift/månad
12 316 kr/mån
Pris/m²
256 154 kr/m²
Byggår
2015-2016

Flöde till USA aktiefonder år 1984 – 2005
Årscykeln, stryper flödet vissa månader
Flöde 409 mrd USD okt 2002 – jun 2005



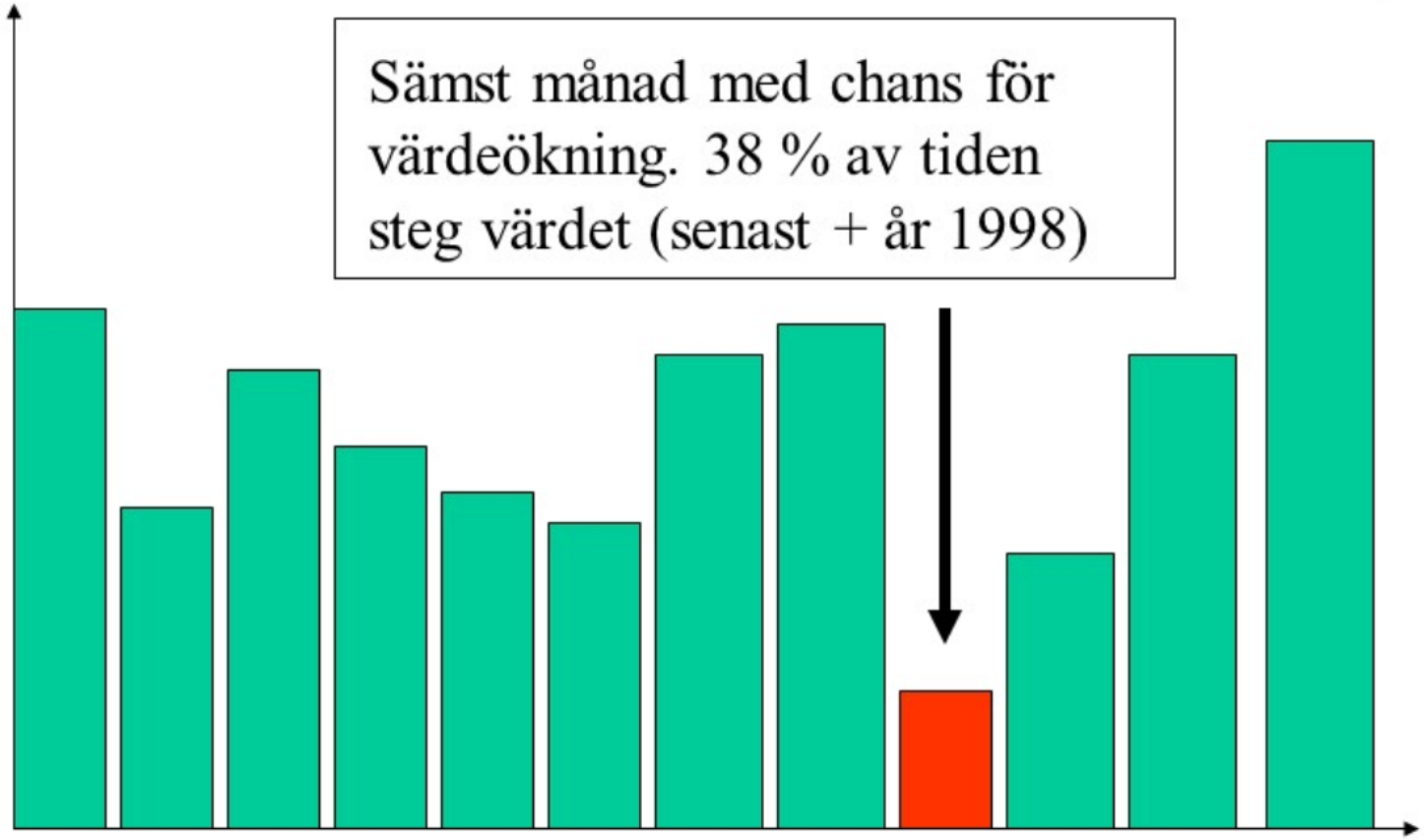
Trots nytt rally sedan okt 2002 är Nasdaq 131 % under sin högsta, S&P 500 25 % under och Dow Jones 11 %

1984 - 2005

57 % lägre snitt-flöde under månader juli, augusti och september än övriga 9 mån.

Fonderna har historisk låg kontantnivå 4,1 %. Stödköpen av aktier har lyft kurserna. Dödzonen 2005 har juli ut verkat utan normal inverkan. Sommar rally så lång.

Dow Jones Index 50 år. September sämst av alla



USA Fondsparare behöver bara ta ut 9 000 kr per (100 miljoner konton) för att sänka Din fondportfölj. (nivån år 2002-maj-okt) gav – 6,65 %, - 4,17 %, 0,72 %, - 8,65 % för Dow Jones Index och (EWD Sverige i USD index), - 2,98 %, -17,07 %, +0,81 %, - 13,56 %

Solklart har Svenska aktiebörsen en DÖDSZON eller en ÅRSCYKEL och perioden 1/5-1/11 har inte lämnat något till sparare i aktier, allt sker på övrig tid

1982-1996

Den goda

Årstiden

1/11-1/5

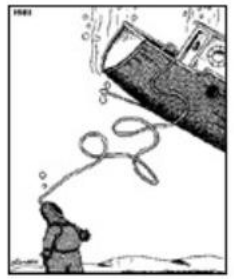
+ 28 %

+ 847 %

29/4-94-14/5-05
gav förlust
- 31 %

29/4-94-14/5-05
gav vinst
+ 292 %

AFG index Dödszonen
Från 29/4-94 –14/4-05
Förlust att köpa och sälja aktier 1/5-30/10 under året medan 1/11-30/4 gav hela vinsten.



+ 292 % i värdeökning under tiden 1/11 – 30/4

- 31 % i förlust under Tiden 1/5 – 30/10

Köpa 29/4-94 – 14/4 – 05
gav + 182 % uppgång
Extra avkastning 6 – 7 % per år genom handel efter trend

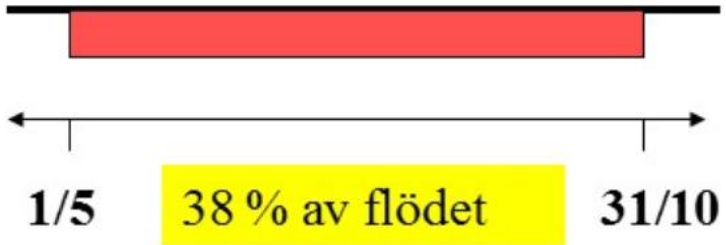
Förödande statistik (50 år) (USA): Års-säsongsmönster för aktier!

Man får inte någon garanti för framtiden, men se upp mer med att äga aktier under DÖDSZONEN!

Dödszonen för aktier

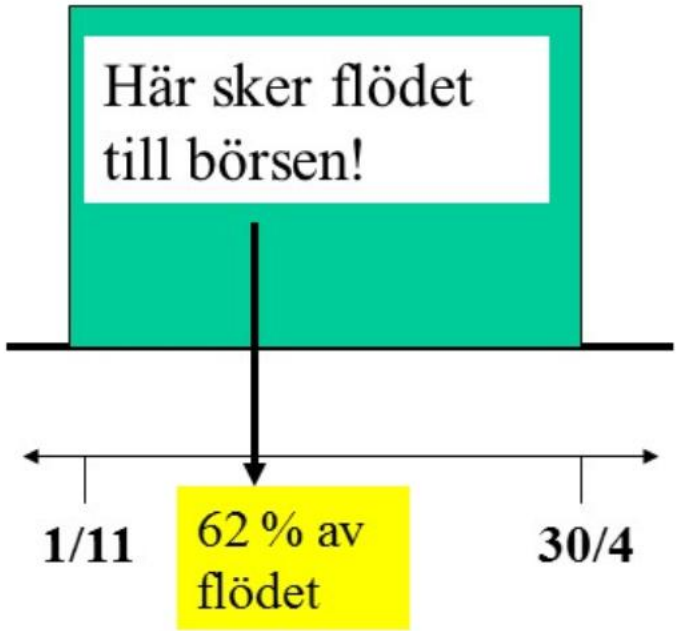
-0,4 % per år

förlust



Den bra perioden för aktier

+ 15,2 % per år



USA: År 1950 + 54 år för Dödszonen 10 000 USD IN och 10 264 USD UT för bara köp och behåll strategi 1/5 – 31/10 i 54 år

Köpte 1/5 – sålde alltid 31/10

10 264 USD

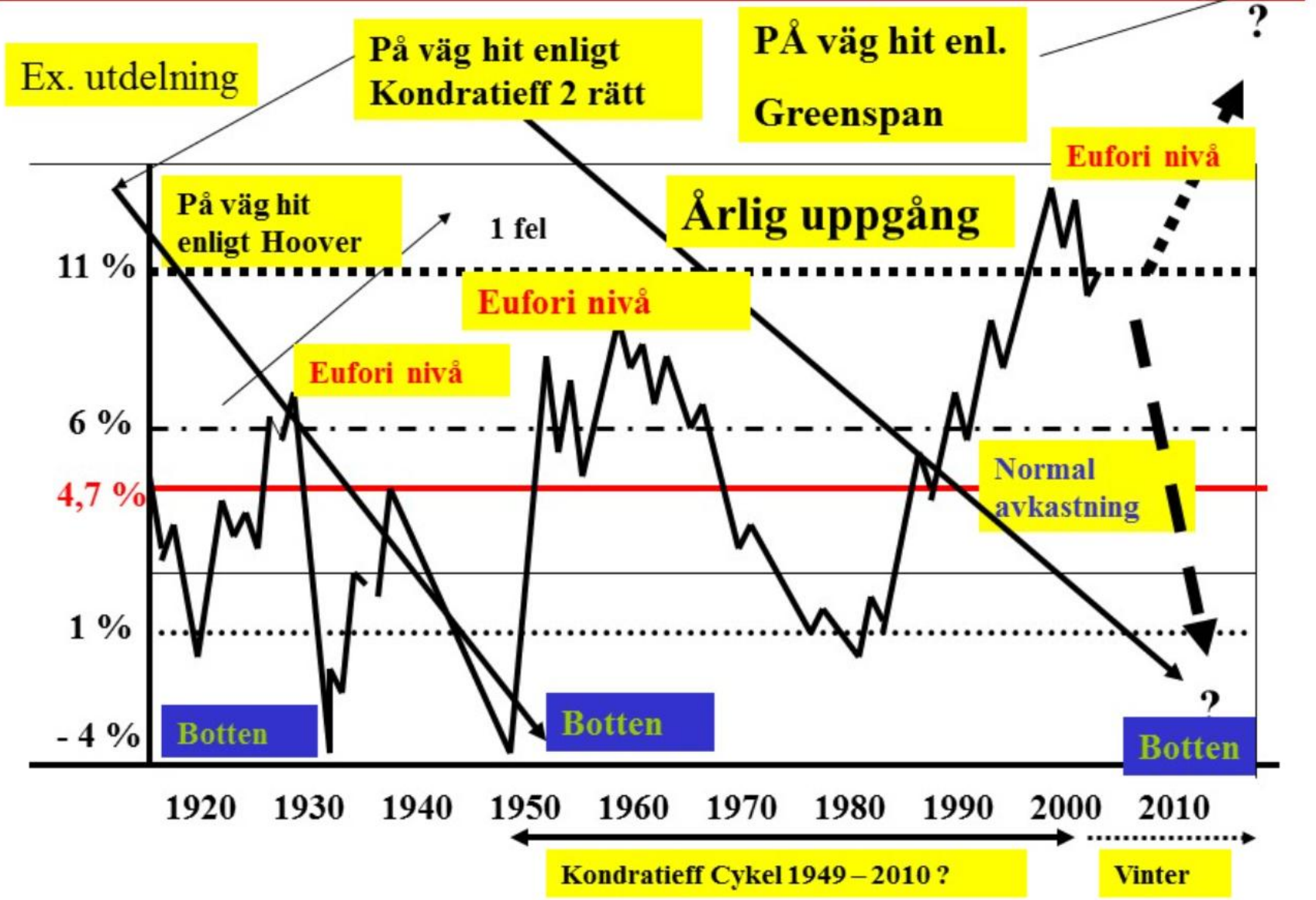
Den goda tiden på året för att äga aktier
10 000 USD IN och: ut

496 630 USD

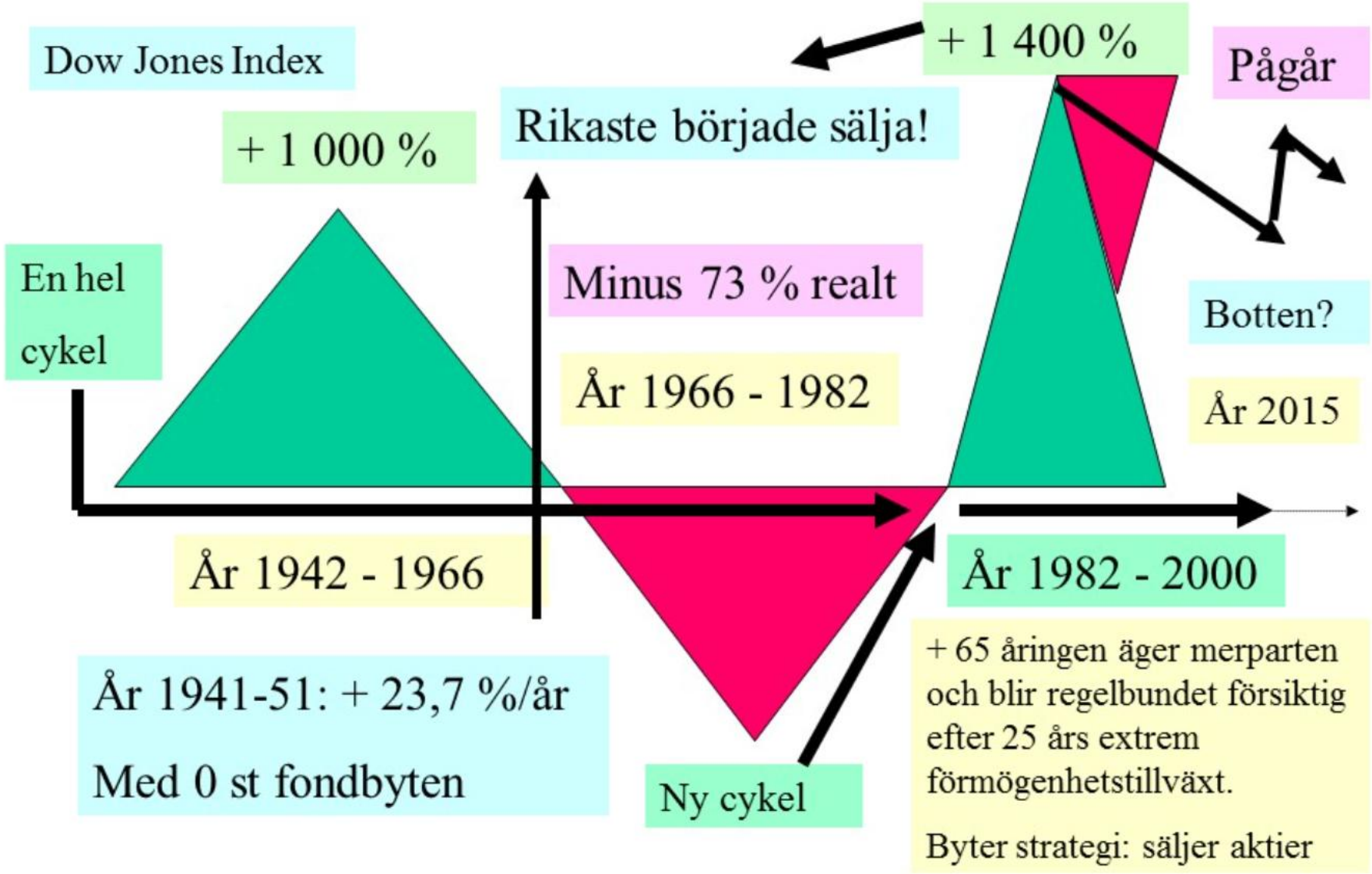
Köpte 1/11- sålde alltid 30/4

Dow Jones gav bara 4,7 % uppgång för rullande 20 årsperioder åren 1917-2003

Och år 1917-1995 bara 4 % per år. Under 49,9 % av tiden under 4 % per år.



Övertygande statistik med riktvärden för 35 års cykler…..

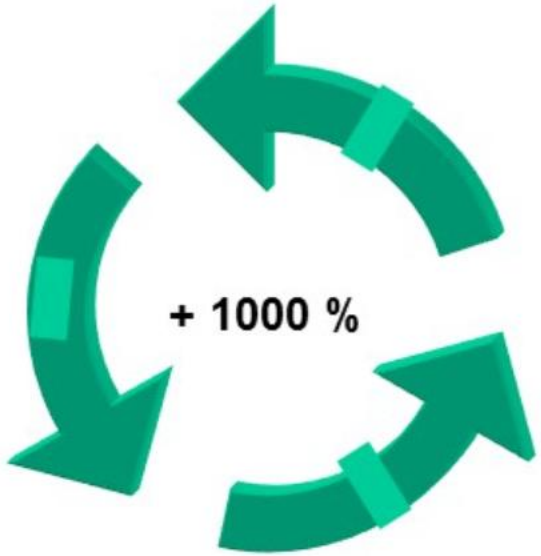


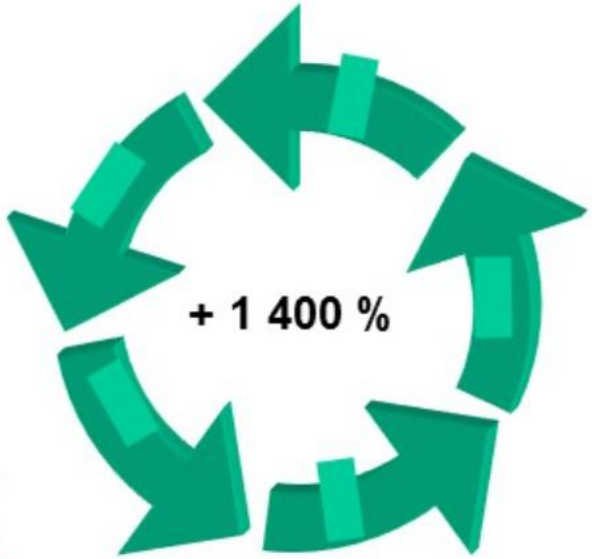
Börsraset följer 35 års cykliska mönster!

Visste Du det redan?

Upp år

1942 -1966





Upp år

1982 -2000

Dow Jones index

”DEN TYSTA BÖRSKRASCHEN”

Realt föll värdet år 1966-1982

När de rika tittade bort

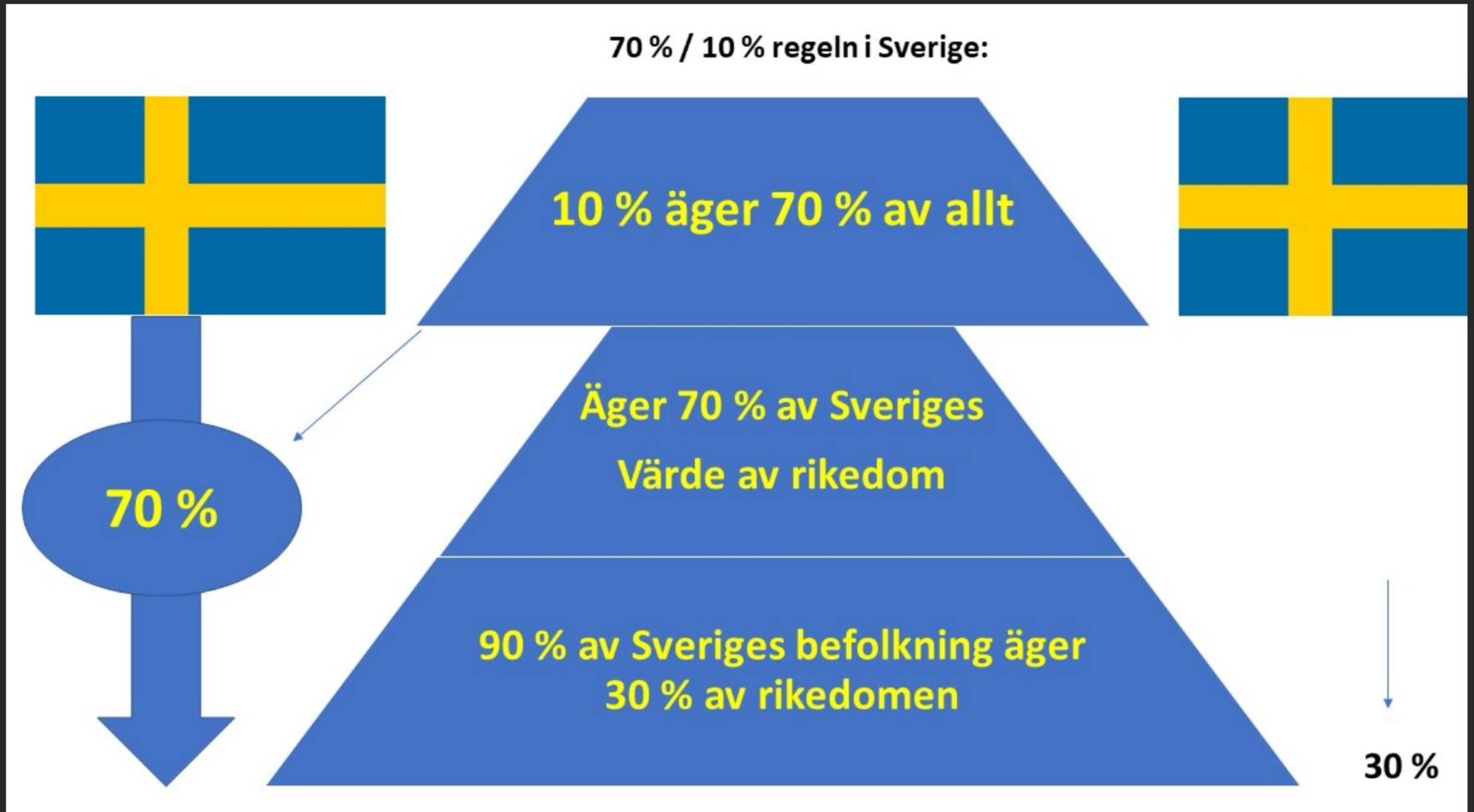
När Världens rika tittar bort

I den globala rikedomspyramidens topp återfinns knappt 400 miljoner individer med privata förmögenheter på över 100 000 dollar. Sammanräknat äger de tillgångar År 2016

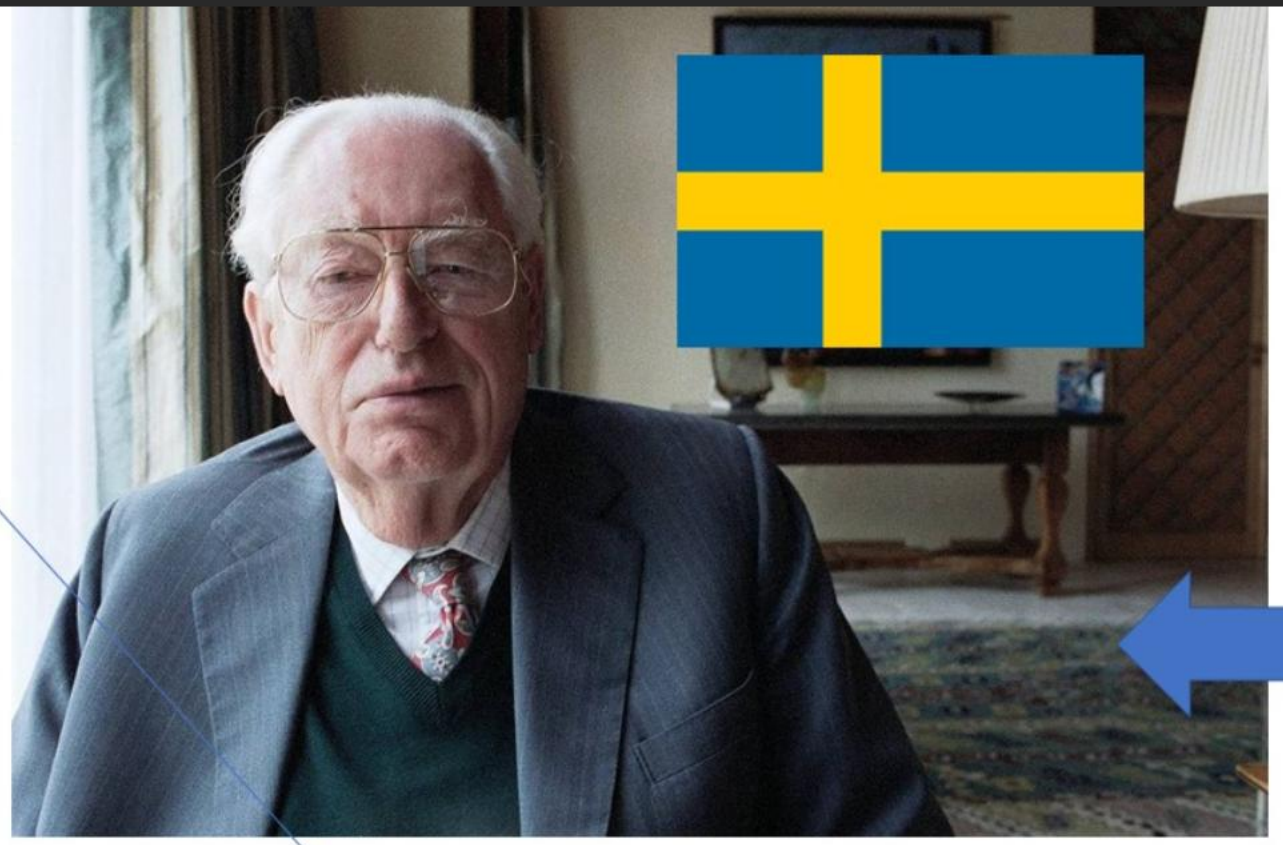
Bland världens rika personer utgörs den absoluta spetsen av en begränsad skara på 32 miljoner dollarmiljonärer. Dessa räknar till färre än en procent av världens vuxna befolkning men har ändå lagt beslag på 40 % av dess samlade förmögenhet.

Hur ser det ut i Sverige?

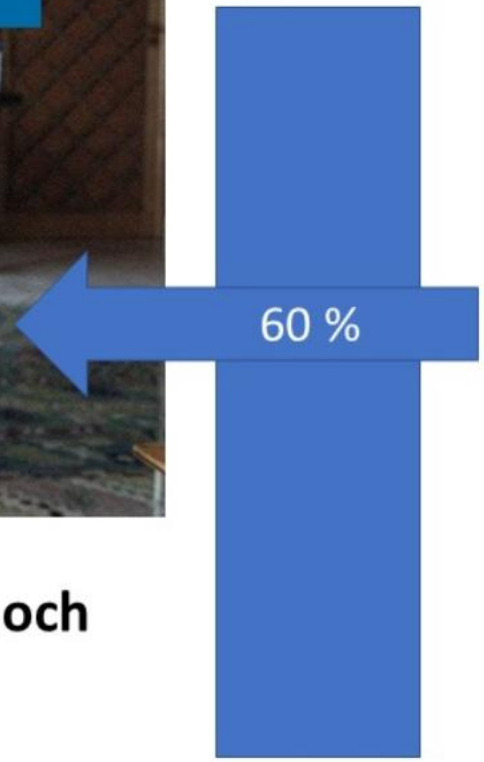
Hur ser det ut i Sverige?



Tre personer äger mer än 60 % av tillgångarna och sammantaget mer tillsammans än vad de 4,6 miljoner svenskar som äger minst i Sverige och vad de har i samlad förmögenhet som grupp betraktat

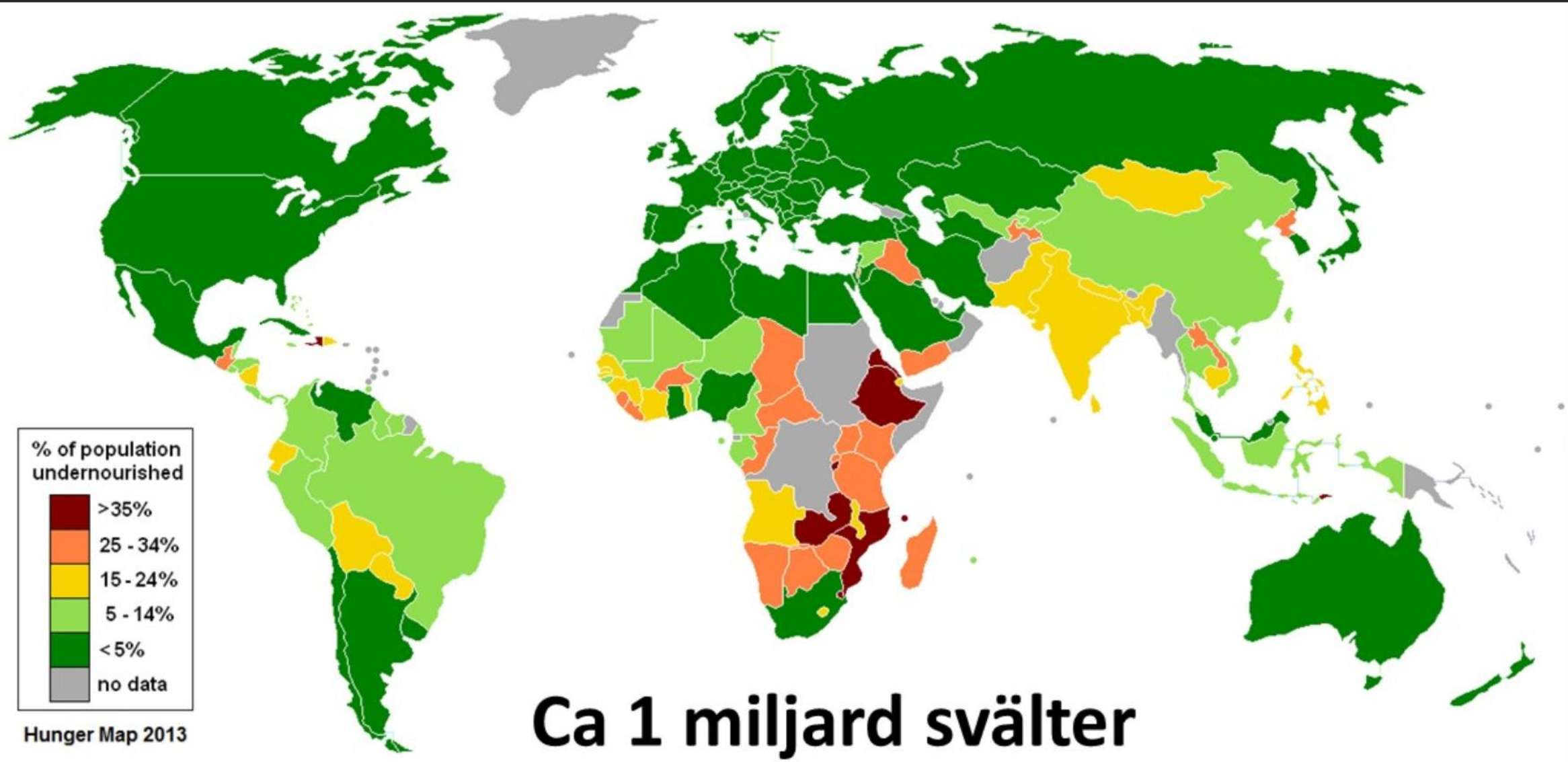


4,6 miljoner är mer än 60 % av av Sveriges befolkning



De tre svenska affärsmännen Stefan Persson, Hans Rausing och Melker Schörling är nu tillsammans rikare än 60 procent av befolkningen – 4,6 miljoner svenskar.

Samtidigt med att titta på toppen av pyramiden, kan basen studeras. 1 miljard människor svälter idag



Enligt den senaste uppskattningen som FAO gjorde 2010 lider 925 miljoner människor av hunger. Det betyder att det fortfarande är långt kvar till att uppnå FN:s millenniemål 1 om att halvera andelen hungriga till år 2015.

1 miljard har 2 USD
att leva på
2 USD
per dag

Det finns även filantroper som skänker mycket. En startade i ett Garage. Bill Gates som sagt sig vilja skänka bort merparten av sin förmögenhet (som verkar växa till sig snabbare än han hinner göra sig av med pengarna på gåvor)

En del ger verkligen gåvor!

Bill Gates, 52, datorpionjär och entreprenör, med hustrun Melinda, 43. Medgrundare av datorjätten Microsoft. God för runt 980 miljarder kronor men har sagt att han tänker ge bort nästan allt. Donationer: 2003–07: 23 miljarder kronor. Under sin livstid: 185 miljarder kronor. Ändamål: Global hälsa och utveckling, utbildning.

1999 donerade paret 5 miljarder dollar till sin stiftelse, den största donationen hittills av levande personer.

Men det finns rent stötande levnadsstilar där ute. 7 miljarders leksaker för båtliv med mera.

Streets of Monaco - 1,03 miljarder euro: 10 miljarder kronor

Schweiz
716 000 dollarmiljonärer
244 002 dollar i medianförmögenhet
2 400 000 kronor i median förmögenhet
Bland Världens rika länder, så är man
Personligen rikast i Schweiz

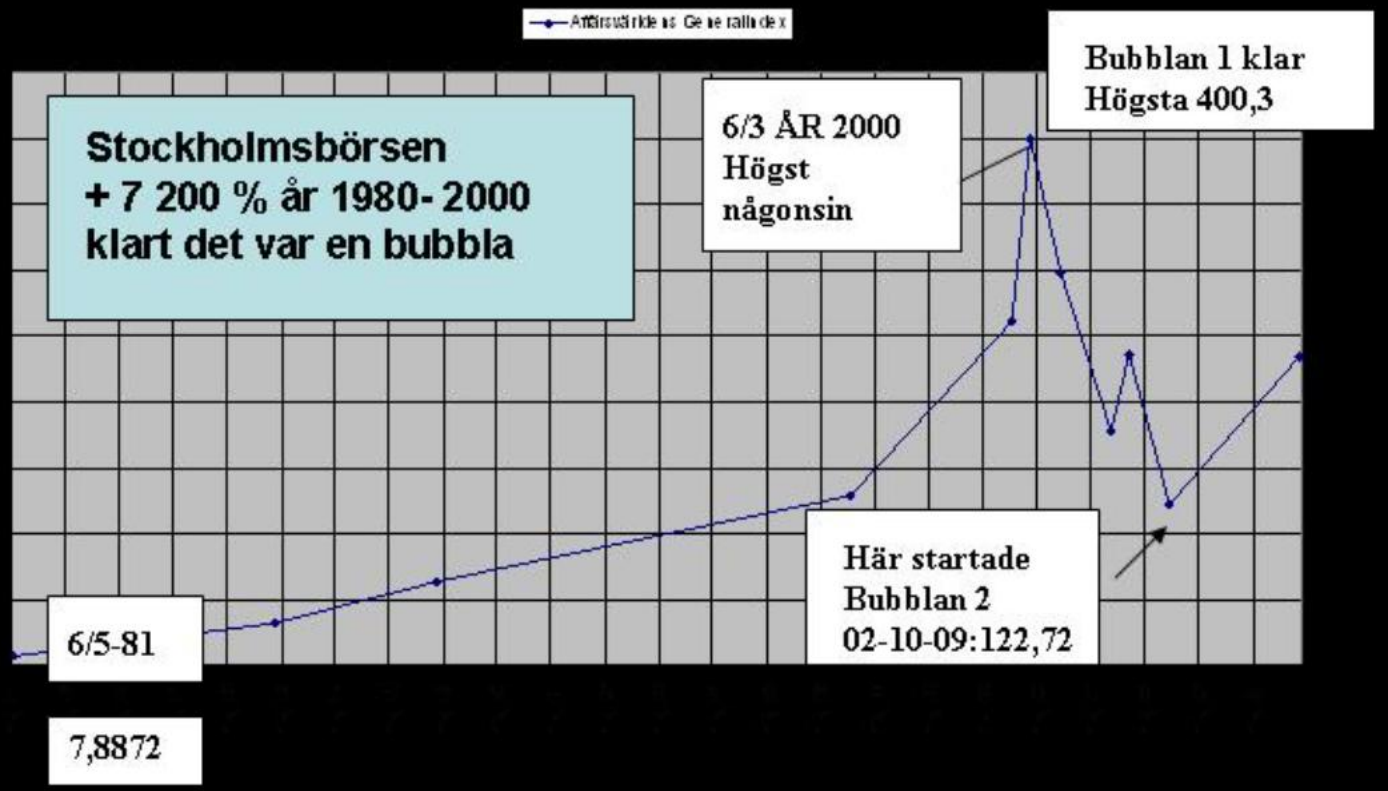
Olika aktiemarknaders värdeökning

Belgien	2,5 % per år
Tyskland	3,6 % per år
Japan	4,5 % per år
Sverige	7,6 % per år
Schweiz	5 % per år
England	5,8 % per år
USA	6,7 % per år

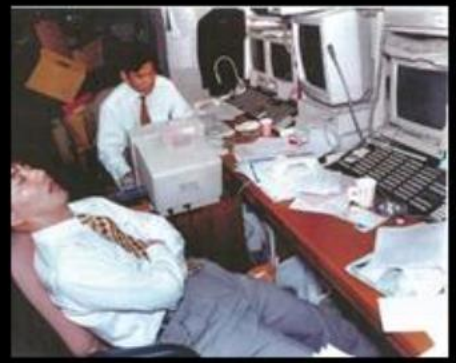
Världens bästa börs år 1900-2000: Sverige

I 100 år så var Sverige den bästa aktiemarknaden. Så gåtan är...varför är vi inte Rikare?

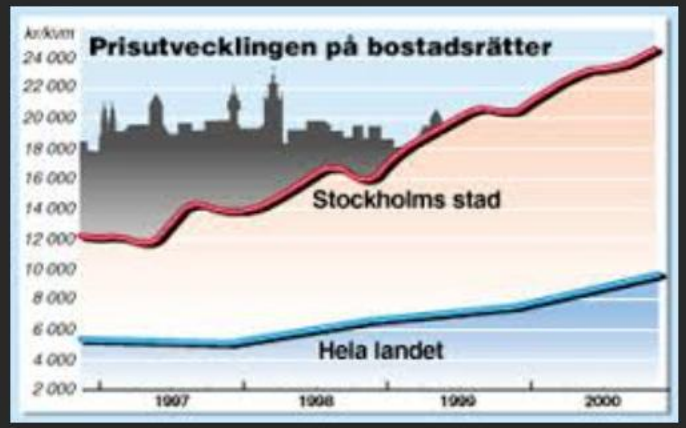
När man kan dubbla pengarna på 3 år och i parti och minut, sprängs till slut en Bubbla. 100 års snitt är drygt 7 % realt per år i värdeökning. Stora avvikelser sker när nya bubblor skapas.



Bara att prick av flertalets misstag! Man glömde visst..



Blev Du själv kontaktad år 2 000 (våren) med råden att sälja alla Dina aktier / fonder?



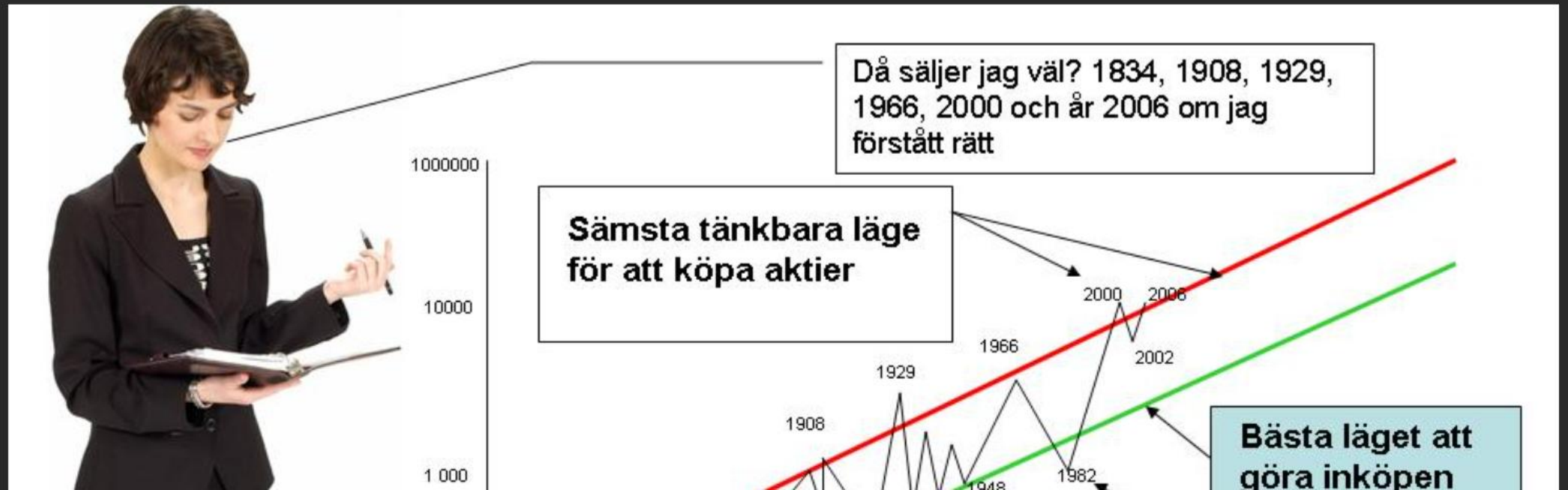
Bostäder började stiga i värd 1999, så nu har uppgången varat i 20 år.

Folk blir rika bara genom långsiktigt ägande av sin bostad

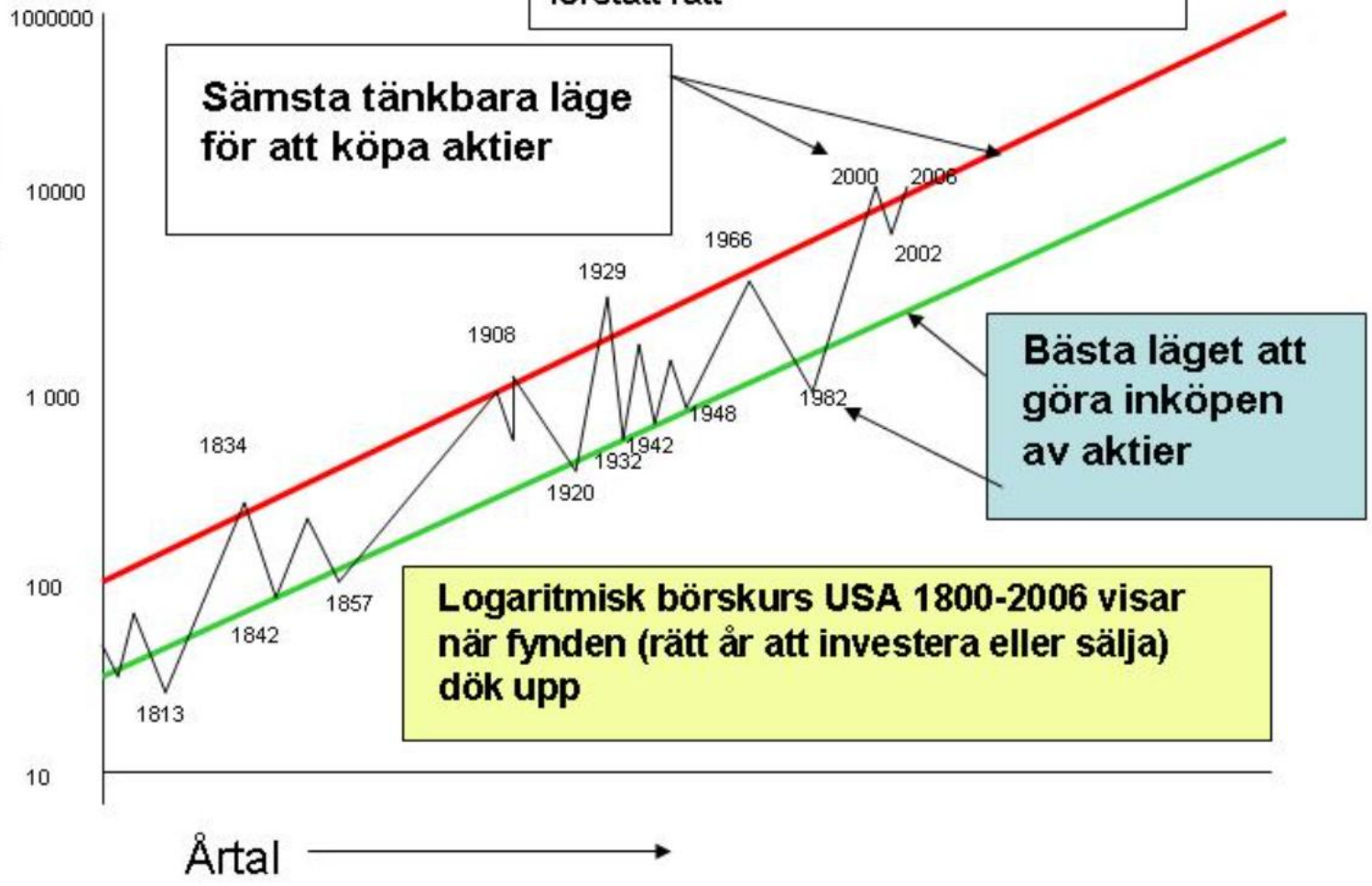
Fördelningen av det mesta av förmögenhetarna har cementerats efter samma mall i tusentals år.

Det högst troliga är att det fortsätter.

Tider i historien där det blivit lite med jämnt fördelat, har varit vid extrema kraschar på aktiebörsen (läs år 1929)



Då säljer jag väl? 1834, 1908, 1929, 1966, 2000 och år 2006 om jag förstått rätt



Då säljer jag väl alla aktier

Sedan år 1996 till 2006 gav jag ut Finansrådet ett nyhetsbrev och Försäkring & Aktier/Fonder.

Både den år 1998 kraschen (- 40 % på Stockholmsbörsen) och den sora 2000 kraschen varnades för i tid med säljråd.

2000 kraschen den svåraste sedan 1930 talet svepte undan betydande kapital för de flesta, men inte mina kunder om de följde råden (alla gjorde det klart inte). Uppgången år 2002 signalerades och rådet blev. Köp. Nyhetsbrevet var ett Betalbrev och blev mycket lönande för kunder som följde råden åren 1996 - 2006. Timing Indikatorn signalerade riktningen på Marknaden.

Psykologin avgör.

Girighet avlöses av rädslan att förlora sitt kapital. Köpa är billigast när folk är som räddast.

2009-08-17 såg det ut så här

Börsen har inte alls stigit de senaste 100 åren

Det brukar påstås att börsen alltid stiger över tiden, men då tar man förstås inte hänsyn till inflation. Och tar man hänsyn till inflation så använder man oftast det smala KPI-måttet, som inte plockar med tillgångsinflation och bara är ett av många symptom på riktig inflation.

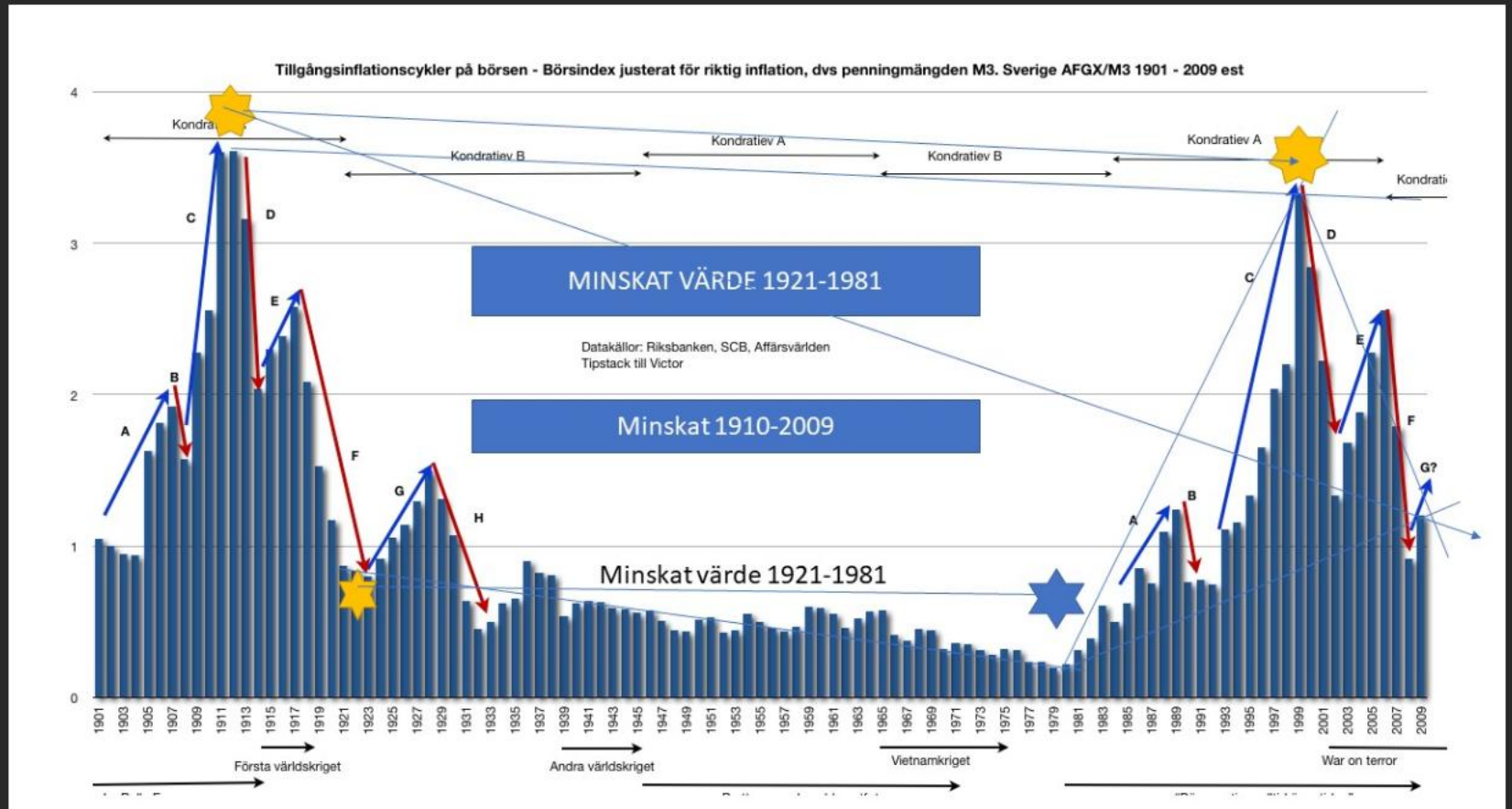
Riktig inflation är och förblir ökningen av mängden pengar, penningmängden. Denna penningmängd jagar de varor, tjänster och tillgångar (inklusive aktier, fastigheter och råvaror) som finns. Penningmängden, M3, är ett möjligt mått på den totala prisökningen i både KPI och tillgångar, kanske det Gabriel Urwitz efterlyser?

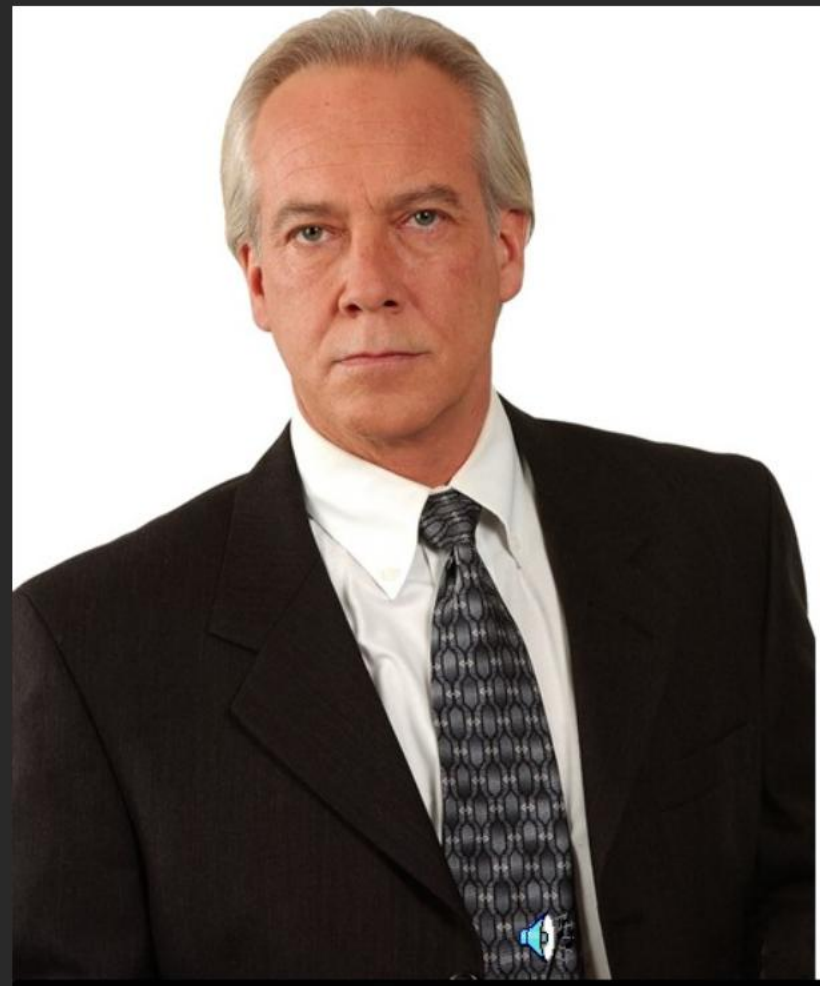
Justerar man börsindex för penningmängden, M3, så visar det sig att börsen inte alls stigit de senaste 100 åren, utan det handlar bara om tillgångsinflation och inte reala uppgångar. Faktum är att mätt i realt värde var börsen högre värderad innan första världskriget. Samtidigt har börsen visat på en real ökning sedan 80-talets början.

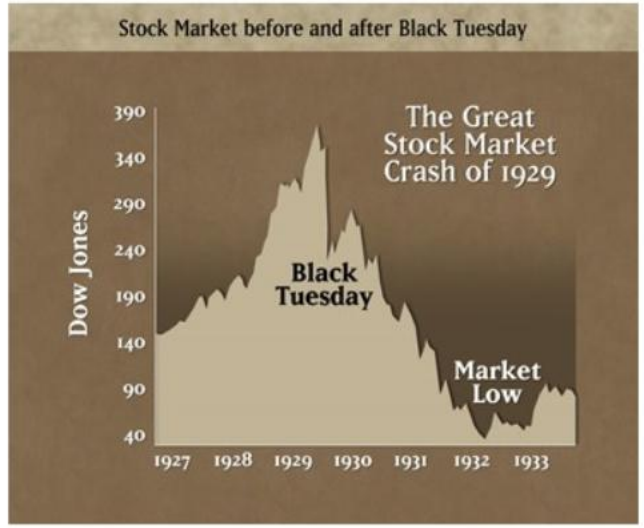
Däremot uppvisar sig ett spöklikt samband. Tillgångsinflationen på börsen hoppade över en hel Kondratiev-cykel under mitten av 1900-talet, men annars ser de goda börsdecennierna sedan 1980-talets början ut att exakt spegla de goda decennierna i början av 1900-talet, som avslutades med börskraschen 1929.

Justerat för riktig inflation så har börsen inte stigit

Det har har åren 2000 - 2018 blivit ca. 3,2 % i motsvande ränta för de som köpte dyrast år 2000 före den stora kraschen. Efter inflation 1,5 %. Vissa banker erbjöd i början av perioden 4 % inlåningsränta, nu 2019 kan 1,2 % erhållas. Betalt för att ta risk i aktier? Nej oskäligt dåligt betalt. Om aktier ökat med 50 %, så gav villan 200 %, och Guld 400 %. Så valet aktier, var inte det bästa. Ser man långt tillbaka på aktiemarknaden, och drar bort den verkliga inflationen, så ser man 80 årsperioder med ingen egentlig real värdeökning. Aktier handlas nu till 70 % av robotar, dvs dataprogram avgör köp och säljordern, det för över pengar från ovetande småsparare, till de få som handlar stort med hjälp av dataprogram.







Börshistoria ingick inte på rätt nivå på Handelshögskolan

Han förlorade I 2000 kraschen

Det gäller att sälja i tid

Han förlorade år 2000

Vad får smarta personer att begå misstag på aktiemarknaden

- Girighet
- Ouppmärksamhet
- Besserwisser mentalitet
- Dåliga rådgivare
- Överstressad
- Dålig prioritering av privatekonomin
- Ankring från massmedia
- Dåliga kunskaper om Börshistoria & Cykler

Jag varnade mina kunder i tid!

Både 1/7 år 1998 och

Mars år 2000 då två betydande börsras började på den svenska börsen

När Stockholmsbörsen var slut!

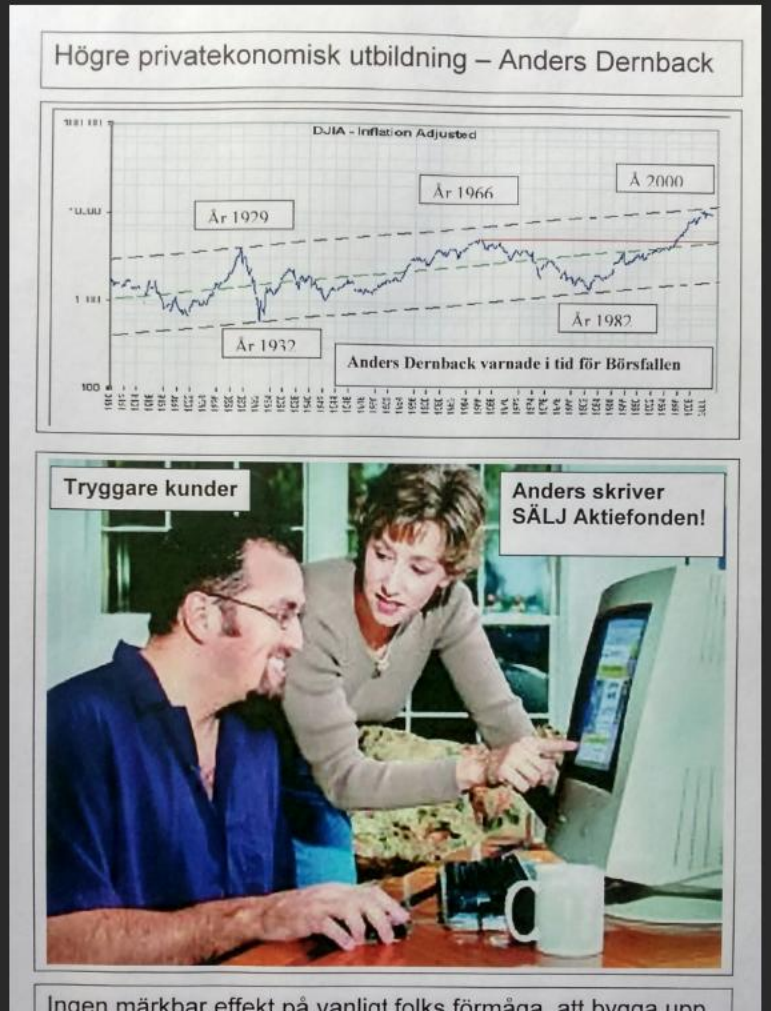
- Efter uppgång 1982 till 6 mars 2 000
- Föll börsen med 70 % till oktober 2002
- När börsen föll år 1918 till 1932 föll den 70 %
- När den åter var lågt värderad år 1982 köpte ingen
- När IT yran rullade på år 1999 köpte han mest
- När Moskvabörsen föll 1998 med 90 % såg han det inte

Klarade du spelet?

Aktiebörsen, huspriser och guldpriset? Hur reagerar priserna och när?
Aktier löper cykliskt och åren 1900 – 1999 gav de 7 % ränta, men under tiden 1900 – 1942 blev det ingen ränta, åren 1942 – 1966 uppgång och 1966 – 1982 åt inflationen upp hela värdet och 75 % av värdet i aktier förlorades (kraftig inflation) år 1980 till mars 2000 såg man en extrem uppgång i värde som var bara fiktiva värden. Efter aktiekraschen fanns 30 % kvar av det fiktiva värdet. Kapitalet flydde till vad man ansåg tryggare investeringar hus och guld. Rent allmänt stiger guld i värde när aktier går dåligt och guld går dåligt när aktier går bra. Husmarknaden går dåligt vid höga räntor för lån. Den mest pådrivande faktorn på prisökning på fastigheter och bostäder är billiga lån och bra tillgång till lånen (villiga utlånare).
Timingen ger de högsta värdeökningarna på marknaden. Köp billigt och sälj dyrt.
Växla tillgångsslag i tid. Den mest hatade tillgången för bra ränta kan tillfälligt bli bättre.
Kontanter i februari år 2 000 blev värda 100 kr per 100 kr medan aktier blev värda 30 kr.
100 kr i guld år 2 000 blev värt 750 kr. Villan 100 kr blev år 2 000 – 2 022: 425 kronor.

Historisk utbildning

Kallade min utbildning för HPU (Högre Privatekonomisk Utbildning). Läste in olika ämnen och byggde upp ett minibibliotek med lämplig litteratur. Märkte att behovet fanns hos rådgivarna till kunderna. Några kurser hölls och det gick att köpa en CD skiva med utbildningens skrivna produktion. Här några bilder på pappersupplagor av några trycksaker.



Fritt fall (- 70 %) på ”Börsen” åren 2000 – oktober 2002 Lär Dig hur man inte deltar!

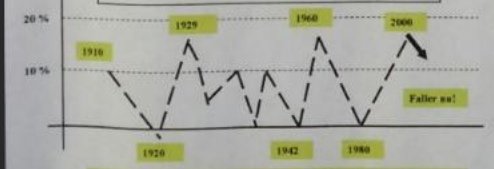
Högre Privatekonomisk Utbildning

Helt fantastiska råd, räddade helt klart mig från, att i onödan förlora pengar i den stora 2 000 kraschen på aktiemarknaden!

VD Stefan Vikström sålde sina aktier i tid! Ökade sedan värdet!

Den globala aktiemarknaden faller cykliskt efter långa varaktiga uppgångar. Se rullande 10 årsperioders avkastning och hur den bottnar och når nya toppar!

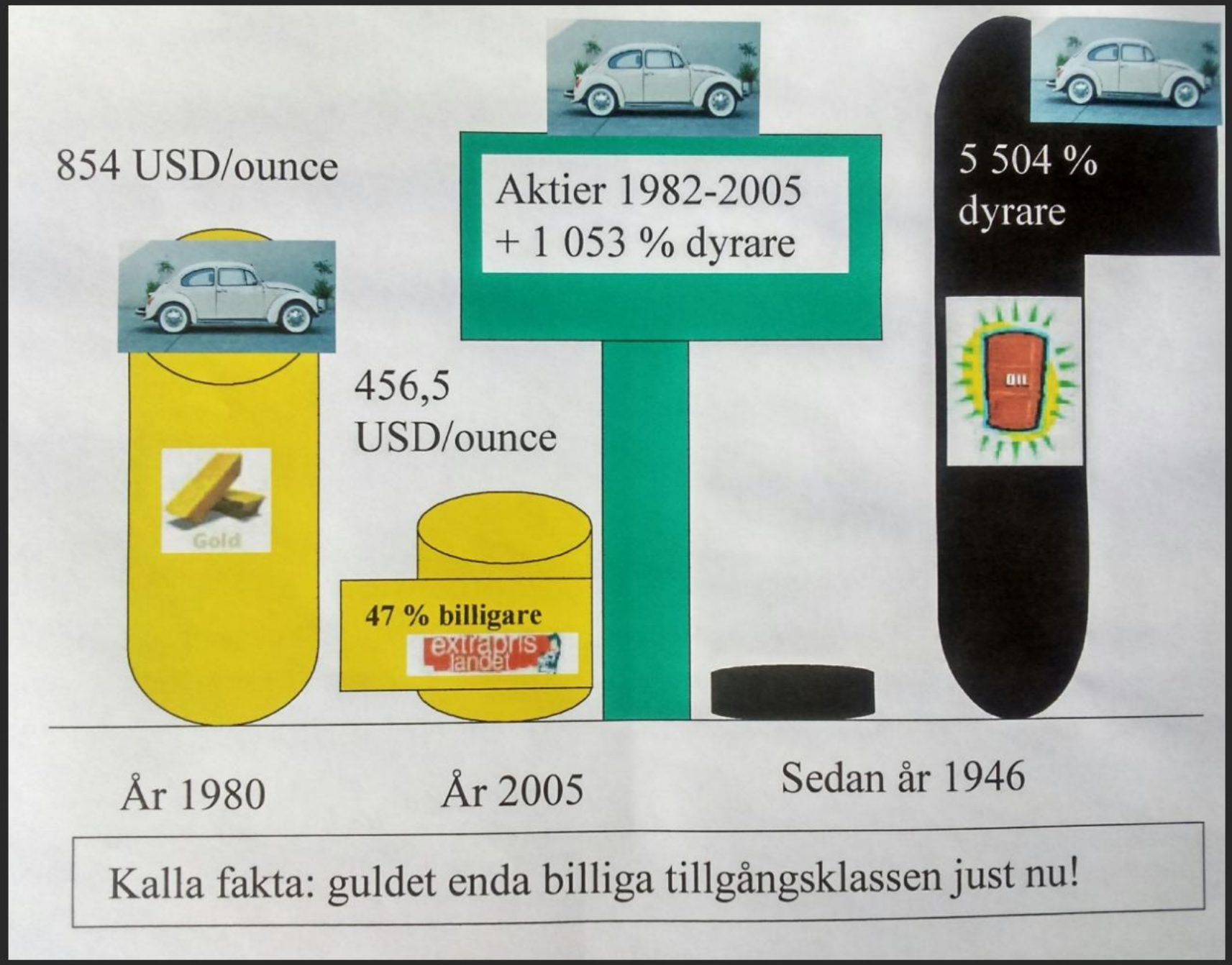
Diagrammet räddade oss!



Avkastning per 10 år i snitt

Anders Dernback har samlat på sig en unik kunskap och förädlat den till en begriplig logisk information.
Aktier svänger i långa cykler och det kan vem som helts utnyttja, med just rätt kunskap!

Man måste inte delta i fritt fall på Aktiebörsen! Lär Dig tekniken via utbildning genom texter och Power Point bildspel som kan köpas. Tre CD skivor ingår!
Kontakta oss för mer information: 040 – 78278 eller 040 – 36 71 04


854 USD/ounce
Gold
456,5
USD/ounce
47 % billigare
extrapris
landet
Aktier 1982-2005
+ 1 053 % dyrare
5 504 %
dyrare
OIL
År 1980
År 2005
Sedan år 1946
Kalla fakta: guldet enda billiga tillgångsklassen just nu!

Kalla fakta: guldet enda billiga tillgångsklassen just nu!

Högre Privatekonomisk Utbildning (som räckte till att rädda vanliga sparare från Börkrascher 1996-2000)

995 kr + moms är priset

BESTÄLL Tel. 040 - 36 71 04

Copy: Anders Dernback

Åren 2 000 - 2002 slog paniken till och trenden för masspsykologin PRO aktier svängde och sparare sålde för billigt! Många hade just köpt för dyrt och för sent! Vad driver spelet kring aktier och fonder? Svaret har tydligen inte hamnat hos något svenskt Universitet, någon där skulle väl då pekat ut mars år 2000 som lagom tid att sälja! Varför just då? + 6 000 % uppgång från år 1980.